

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ - ΕΚΘΕΣΗ

ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΟΥ ΔΙΑΣΠΑΤΑΙ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

**«ΙΩΛΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ -
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ»**

ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΟΙΚ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ 30.6.2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΟΥ

ΣΕ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ

ΑΘΗΝΑ, 2023

Αθήνα, 01 Αυγούστου 2023

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ - ΕΚΘΕΣΗ

ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΟΥ ΔΙΑΣΠΑΤΑΙ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΙΩΛΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ -
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ»

ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΟΙΚ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ 30.6.2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΟΥ

ΣΕ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε κατόπιν εντολής της επιχείρησης «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**» και διακριτικό τίτλο «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ**», προς την «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**», προκειμένου να εκτιμηθεί η αξία του Ενεργητικού και του Παθητικού του κλάδου που διασπάται από την υφιστάμενη εταιρία με την επωνυμία «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**» και εισφοράς του σε συνιστώμενο νομικό πρόσωπο, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4601/2019, καθώς και τις οικείες διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύουν.

Η παρούσα έκθεση έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προς μεταβίβαση κλάδου της Διασπώμενης εταιρείας με βάση την συνταχθείσα λογιστική κατάσταση της 30/6/2023.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης εργασιών επισκόπησης και για το λόγο αυτό δε θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα.

Στην έκθεση αυτή εκτιμάται η αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ**», όπως αυτά κατανέμονται στην Επωφελούμενη Εταιρία κατά την 30.6.2023, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε τις Οικονομικές Καταστάσεις Διάσπασης.

1.2 Ίδρυση - Έδρα - Διάρκεια

Συνιστάται Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**» και διακριτικό τίτλο «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ**». Σε περίπτωση συναλλαγής της Εταιρείας με πρόσωπα της αλλοδαπής, η Εταιρική επωνυμία μπορεί να διατυπώνεται με πιστή μετάφραση σε ξένες γλώσσες (**IOLKOS S.A.**) ή να αποδίδεται με γράμματα της Λατινικής αλφαβήτου.

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Φερρών του Νομού Μαγνησίας, όπου και θα ενάγεται η Εταιρεία για όλες της τις διαφορές, εκτός αν διαφορετικά ορίζει ο νόμος.

- Με απόφαση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και πρακτορεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή της Αλλοδαπής. Η αλλαγή έδρας της εταιρείας απαιτεί πάντα απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και τροποποίηση του άρθρου του καταστατικού.

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Οι μελέτες και επιβλέψεις και κατασκευές που αφορούν έργα πολιτικού μηχανικού, η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και τεχνικών έργων του Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, η ανέγερση οικοδομών (πολυκατοικιών) ή και μεμονομένων και η πώληση διαμερισμάτων και η εκτέλεση γενικά εργολαβικών έργων και οποιαδήποτε συναφή με τα ως άνω πράξη.
2. Η κτήση, ανέγερση, λειτουργία και εκμετάλλευση οποιασδήποτε φύσεως και κατηγορίας, ξενοδοχειακών και τουριστικών μονάδων με ή χωρίς χώρο εστιατορίου ή μπαρ, εναλλακτικών εγκαταστάσεων και προγραμμάτων αναψυχής στο εσωτερικό και στο εξωτερικό, καθώς και η παροχή προς το κοινό υπηρεσιών συμβατικού και εναλλακτικού τουρισμού, η άσκηση πάσης φύσεως τουριστικής επιχειρήσεως και εργασίας αναφερόμενης στον γενικό τουρισμό, εσωτερικό ή εξωτερικό, με εκμετάλλευση γραφείου γενικού τουρισμού. Ενδεικτικά αναφέρονται: κατάρτιση και εκτέλεση προγραμμάτων αναψυχής γκρούπ (ομάδων) στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, έκδοση εισιτηρίων, πρακτόρευση πλωτών και εν γένει παντός μέσου συγκοινωνιών, αντιπροσώπευση και πρακτόρευση ημεδαπών και αλλοδαπών τουριστικών εταιρειών, ημεδαπών και αλλοδαπών επιχειρήσεων παντός είδους χερσαίας και επιθαλάσσιου συγκοινωνίας, παντός είδους τουριστικής επενδύσεως, οι αγορές παντός εν γένει κινητού ή ακινήτου, καθώς και εκμετάλλευση και μισθώσεις - υπομισθώσεις, εκμισθώσεις κινητών ή ακινήτων και επιχειρήσεων στην Ελλάδα συμπεριλαμβανομένων και των πάσης μορφής εκμεταλλεύσεων ξενοδοχειακών συγκροτημάτων, τουριστικών διαμερισμάτων και παντός εν γένει κινητού ή ακινήτου.
3. Η εμπορία παντός είδους εφοδίων, προϊόντων και εμπορευμάτων, καθώς επίσης και η εισαγωγή-εξαγωγή και διάθεση αυτών, είτε χονδρικώς είτε λιανικώς.

4. Η παροχή υπηρεσιών σ' επιχειρήσεις του ιδιωτικού ή δημοσίου τομέα, οιασδήποτε νομικής μορφής, που αναφέρονται σε ζητήματα όπως:
 - ανάπτυξη των δράσεων και δραστηριοτήτων τους,
 - πραγματοποίηση επενδύσεων σε πάγια ή κινητά περιουσιακά στοιχεία με την αξιοποίηση ή μη αναπτυξιακών νόμων του Ελληνικού Κράτους και της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
 - Οργάνωσης και Διοίκησής των,
 - Χρηματοδότησής των,
5. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση προγραμμάτων άτυπης συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης, όπως και όλες οι συναφείς προς το αντικείμενο αυτό έρευνες, μελέτες και λοιπές δραστηριότητες.
6. Η ανάληψη εγγυητικής ευθύνης υπέρ θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων απέναντι σε πιστωτικά ή άλλα ιδρύματα
7. Η παροχή διαμεσολαβητικών Υπηρεσιών σε κάθε ενδιαφερόμενο για την διάθεση προϊόντων του χρηματοπιστωτικού τομέα (Τράπεζες, Λοιπά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και Οργανισμοί).
8. Η αντιπροσώπευση ημεδαπών και αλλοδαπών επιχειρήσεων του ίδιου ή συναφούς σκοπού με τα παραπάνω,
9. κάθε συναφής με τα ως άνω δραστηριότητα.
10. Η ανάληψη και εκτέλεση βιομηχανικών εγκαταστάσεων, μεταλλικών κατασκευών, μηχανουργικών και μηχανολογικών εργασιών, επικαλύψεις και κάθε είδους παρεμφερείς εργασίες.

Η Εταιρεία για την εκπλήρωση των σκοπών της μπορεί να συμμετέχει και σε άλλες εταιρείες της ημεδαπής ή αλλοδαπής οποιουδήποτε τύπου, που έχουν τον ίδιο ή συναφείς και τελείως διαφορετικούς σκοπούς, καθώς επίσης να συστήνει και με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα κάθε τύπου εταιρείες που επιδιώκουν το ίδιο ή άλλους συναφείς ή και διαφορετικούς σκοπούς. Για

την συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες εταιρείες ή για την ίδρυση νέων εταιρειών απαιτείται απόφαση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από τη καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, από την αρμόδια Αρχή, της Διοικητικής απόφασης για την χορήγηση άδειας συστάσεως της παρούσης εταιρείας και την έγκριση του παρόντος καταστατικού.

1.4 Εταιρικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τριάντα χιλιάδες (30.000,00) ευρώ και διαιρείται σε τρεις χιλιάδες (3.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ η κάθε μία.

Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας έχει ως εξής:

A/A	Αριθμός Μετοχών	Ονοματεπώνυμο Μετόχου	Ποσοστό
1	2.877	ΑΝΤΖΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	95,9%
2	123	ΑΝΤΖΟΥΡΗΣ ΔΗΜΟΣ	4,1%
	3.000		100%

1.5 Διοικητικό Συμβούλιο

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας παρουσιάζεται στον κάτωθι πίνακα:

A/A	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	ΑΝΤΖΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ	Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
2	ΧΑΔΟΥΛΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3	ΑΝΤΖΟΥΡΗΣ ΔΗΜΟΣ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ	Μέλος Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναθέτει στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Αντζούρη Ιωάννη του Μιλτιάδη την εκπροσώπηση της εταιρείας.

1.6 Στοιχεία στο οποία στηρίχθηκε ο έλεγχος

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας αποτέλεσαν:

α. Τα Βιβλία και στοιχεία της εταιρείας:

Η εταιρεία «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ**» τηρεί διπλογραφικά βιβλία βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014) και έχει συντάξει περισσότερους από έναν Ισολογισμούς για δωδεκάμηνο χρονικό διάστημα.

β. Η Απογραφή και ο Ισολογισμός της 30.6.2023:

Για το σκοπό της απόσχισης η Εταιρεία «**ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ**» συνέταξε την 30.6.2023 απογραφή με όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Διάσπασης της εταιρείας με ημερομηνία 30.6.2023, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση του κλάδου της εταιρείας που αποσπάται.

γ) Εκθέσεις Εκτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

Έγιναν εκτιμήσεις των παγίων στοιχείων της εταιρείας, βασιζόμενες στον κλάδο δραστηριότητας που ανήκει η εταιρεία καθώς και στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που αυτή παρουσιάζει.

2. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΟΥ ΔΙΑΣΠΑΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.6.2023

Κατ' αρχάς, σημειώνεται ότι για τον προσδιορισμό της αξίας των τμημάτων της Εταιρείας που αποσπάται εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου χρειαζόταν.

Η αξία των περιουσιακών στοιχείων του κλάδου της Εταιρείας που διασπάται όπως αυτά εμφανίζονται στις συνταχθείσες για τον σκοπό της διάσπασης Οικονομικές Καταστάσεις και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων.

(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στις Οικονομικές Κατάστασης Διάσπασης της 30.6.2023).

Η τελική αξία των περιουσιακών στοιχείων του κλάδου της Εταιρείας που διασπάται διαμορφώνεται λαμβάνοντας υπόψη και την με ημερομηνία μελέτης 10/07/2023 έκθεση εκτίμησης της πιστοποιημένης εταιρείας εκτιμήσεων «**MGPROPERTIES IKE**», την οποία και συνέταξε η πιστοποιημένη εκτιμήτρια **Μαριάννα Γ. Γκόγκου**, η οποία θεωρείται ως ένα σύνολο με την παρούσα, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα πρότυπα εκτίμησης όπως αυτά ορίζονται από το εγχειρίδιο εκτιμήσεων Appraisal and Valuation Standards 'Red Book' του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Εκτιμητών RICS και σύμφωνα με τα Διεθνή (IVS) και Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα (EVS) και χρησιμοποιήθηκε για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων η συγκριτική μέθοδος, καθόσον κρίθηκε ως η πλέον κατάλληλη, καθώς βρέθηκαν συγκριτικά στοιχεία ζητούμενων τιμών πώλησης διαμερισμάτων και οικοπέδων στην ευρύτερη περιοχή και ελήφθησαν υπόψη η αξία και οι τίτλοι κτήσης, η εμπορικότητα της περιοχής, οι προοπτικές ανάπτυξης, οι πραγματικές τρέχουσες τιμές, η άδεια οικοδομής και οι αναθεωρήσεις αυτής και η τεχνική έκθεση ακινήτου.

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Υπόλοιπο την 30.6.2023

Ευρώ

8.039.158,53

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε ακίνητα κυριότητας της Εταιρείας κατά την 30.6.2023 και συγκεκριμένα σε ένα (1) αυτοτελές και διαιρετό οικόπεδο εμβαδού 1.417 τ.μ. και σε εκατόν τέσσερις (104) ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες διαμερίσματα, όπως αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω, που ευρίσκονται στα κατωτέρω αναφερόμενα Οικοδομικά Τετράγωνα, τα οποία δημιουργήθηκαν σε ένα πρώην γήπεδο που βρίσκεται στη θέση «Λιχαιδούρα» της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας, εμβαδού 50.330,00 τ.μ., για το οποίο γήπεδο ανατέθηκε στη Δημόσια Επιχείρηση Πολεοδομίας Οικισμού και Στέγασης (ΔΕΠΟΣ) η σύνταξη του ρυμοτομικού σχεδίου και πολεοδομικής μελέτης με την με αρ. 16.193/488/1985 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ, η οποία συνταχθείσα υποβλήθηκε στον Νομάρχη Κέρκυρας και εγκρίθηκε με την με αρ. ΤΠ/5094/13-6-1986 απόφασή του που δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τ. Α') αρ. φύλλου 748/8-9-1986 και έτσι υφίσταται έκτοτε νομίμως ως οικισμός με εγκεκριμένο σχέδιο κατά τις διατάξεις του νόμου και συγκεκριμένα :

Δυνάμει του υπ' αρ. 2177/ 15-5-1981 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κέρκυρας Ανδρονίκης Μπάκολη-Σπανού, σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 2483/ 9-10-1981 πράξη εξοφλήσεως της ίδιας Συμβολαιογράφου, νομίμως μεταγραφέντων στα Βιβλία των Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 473 με α/α μεταγραφής 34.650 και στον τόμο 490 με α/α μεταγραφής 35.494, αντιστοίχως, και εξ αγοράς παρά του Σπυρίδωνος Ιωαννίδη του Προδρόμου, μεταβιβάστηκε λόγω πώλησεως στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του Οικοδομικού Συνεταιρισμού με την επωνυμία "ΑΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Συν.Π.Ε.", ένα γήπεδο κείμενο στη θέση "Λιχαιδούρα" της

κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων, της νήσου και νομού Κερκύρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας, περιοχής αρμοδιότητας Υποθηκοφυλακείου Κερκύρας, συνολικής εκτάσεως πενήντα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τετραγωνικών μέτρων (50.330 μ²), οριζόμενο ολικώς με την επαρχιακή οδό Κέρκυρας Κομπιτσίου, με κοινόχρηστη τάφρο απορροής ομβρίων υδάτων και με ιδιοκτησίες αδελφών Χυτήρη, Αναστασίου Κάκου, Παναγιώτου Ρίζου, Θεοδώρου Ρίζου, Σπυρίδωνος Ρίζου, Ιωάννου Καλέντζη, της εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία “ΚΟΜΠΙΤΣΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.”, Απόστολου Ρίζου, Κωνσταντίνου Πανάρετου και Ευάγγελου Χυτήρη, όπως το γήπεδο αυτό αποτυπώθηκε επακριβώς στο τοπογραφικό του πολιτικού μηχανικού Ραφαήλ Σούση και έχει προσαρτηθεί στο ως άνω υπ’ αρ. 2177/ 1980 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κερκύρας Ανδρονίκης Μπάκολη-Σπανού. Ο Συνεταιρισμός εν συνεχεία ανέθεσε στη Δημόσια Επιχείρηση Πολεοδομίας Οικισμού και Στέγασης (ΔΕΠΟΣ) την σύνταξη του Ρυμοτομικού Σχεδίου και Πολεοδομικής Μελέτης σύμφωνα με την υπ’ αρ. 16193/ 488/ 1985 Απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΧΟΠ), η οποία και συνταχθείσα υπεβλήθη κατά νόμον στον Νομόρχη Κέρκυρας και εγκρίθηκε με την υπ’ αρ. ΤΠ/ 5094/ 13-6-1986 απόφαση του που δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τ. Α’) υπ’ αρ. φύλλου 748/ 8-9-1986 και ούτω υφίσταται έκτοτε νομίμως ως οικισμός με εγκεκριμένο σχέδιο κατά τις διατάξεις του νόμου.

Με την ως άνω εγκριθείσα Πολεοδομική Μελέτη, δημιουργήθηκαν, μεταξύ άλλων, έξι (6) **Οικοδομικά Τετράγωνα με αρ. Ο.Τ.1, Ο.Τ. 2, Ο.Τ. 3., Ο.Τ. 4, Ο.Τ. 5, Ο.Τ. 6**, σύμφωνα δε με την άνω εγκριθείσα Πολεοδομική Μελέτη στο υπ αρ. Ο.Τ. 1 προβλέπεται να ανεγερθούν αφενός μεν το **Εμπορικό Κέντρο** του οικιστικού συγκροτήματος στο προς βορράν τμήμα αυτού το οποίο ανήκει στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας και αφ’ ετέρου **Σχολικό Συγκρότημα** στο προς νότον τμήμα αυτού, στο υπ αρ. Ο.Τ. 4 προβλέπεται να ανεγερθεί **Βρεφονηπιακός Σταθμός και Νηπιαγωγείο** ενώ στα Ο.Τ. 2, Ο.Τ. 3, Ο.Τ. 5 και Ο.Τ. 6, προβλέπεται η ανέγερση των κάτωθι περιγραφόμενων οικοδομών στις οποίες περιλαμβάνονται και οι κάτωθι εκατόν τέσσερις (104) οριζόντιες ιδιοκτησίες διαμερίσματα οι οποίες που ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας.

Σύμφωνα με την ως ανωτέρω απόφαση η ΔΕΠΟΣ προέβη κατ’ εντολή του Συνεταιρισμού στην σύνταξη των στατικών και αρχιτεκτονικών μελετών για την ανέγερση του οικιστικού συγκροτήματος (οικισμός) του Συνεταιρισμού και βάσει αυτών εκδόθηκε η υπ’ αριθμ. 1644/ 10-11-1993 άδεια οικοδομής από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Κερκύρας μόνον για τις 222 διακόσιες είκοσι δυο κατοικίες (ή 24.528,66 τετραγωνικά μέτρα οικοδομής) του οικισμού και όχι

για τις προβλεπόμενες κατά τα άνω μελέτη να ανεγερθούν κοινωφελείς εγκαταστάσεις, όπως Βρεφονηπιακός Σταθμός, Σχολικό Συγκρότημα και Εμπορικό Κέντρο.

Εν συνεχεία, δυνάμει του υπ' αρ. 3631/ 23-7-1997 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Ορους Κερκύρας Φιλήμονος Δ. Παϊπέτη, νομίμως μεταγραφέντος στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κερκύρας την 17-2-1998 στον τόμο 1100 με α/α μεταγραφής 66.114 και 66.115, συνεστήθη διηρημένη (κάθετος) ιδιοκτησία, ανά οικοδομικό τετράγωνο και οριζόντιος ιδιοκτησία ανά οικοδομή, ενώ καταρτίστηκε και ο κανονισμός σχέσεων συνιδιοκτητών, ως κατωτέρω αναλυτικώς περιγράφεται. Τέλος, δια της υπ' αρ. 9374/ 31-3-2006 πράξεως του Συμβολαιογράφου Κερκύρας Κων/νου Γιαννακούρη, ο ως άνω οικοδομικός συνεταιρισμός παρεχώρησε σε κοινή χρήση τα υπό του Προεδρικού Διατάγματος προβλεπόμενα.

Δυνάμει του υπ' αρ. 9504/ 24-5-2006 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Κερκύρας Κων/νου Γιαννακούρη, νομίμως μεταγραφέντος στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κερκύρας, δεδομένου κατά την αρχική σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας δεν είχαν προβλεφθεί αποκλειστικές χρήσεις χώρων, συμπληρώθηκε η ως άνω υπ' αρ. 3631/ 23-7-1997 σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας και επαναλήφθηκε εν συνόλω ως προς τις περιγραφές των επί μέρους ακινήτων.

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

Η διασπώμενη εταιρία έχει στην κυριότητα της ολόκληρο το προοριζόμενο για ανέγερση Εμπορικού Κέντρου του οικιστικού συγκροτήματος οικοπέδο εμβαδού μέτρων τετραγωνικών (1.417,00) χιλίων τετρακοσίων δέκα επτά , το οποίο αποτελεί τμήμα του υπό στοιχεία ΟΤ-1 οικοπέδου, που έχει συνολικό εμβαδόν 4.550 τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων, με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν 3.075 τριών χιλιάδων εβδομήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων, που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας ,όπως αυτό αποτυπώνεται στο συνημμένο στο υπ' αρ. 10336/ 2006 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κερκύρας Κων. Γιαννακούρη τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Γεωργίου Αρμένη, επί του οποίου περικλείεται υπό των στοιχείων 1Α 1Β 1Γ 1Δ 1Ε 1Ζ 1Η 1Θ 1Ι 1Α και ορίζεται εκ των πλευρών 1Α 1Β 1Γ 1Δ 1Ε 1Ζ 1Η 1Θ 1Ι επί μ.μ. 34,60 + 24,15 + 13,90 + 15,15 + 1,95 + 24,05 με παραχωρηθέντα σε κοινή χρήση τμήματα του όλου μείζονος οικοπέδου, χρησιμοποιούμενα ως οδοί και εκ της πλευράς 1Ι 1Α επί μ.μ. 29,80 με το έτερο

κατατμηθέν οικόπεδο του ΟΤ-1 το προοριζόμενο για Σχολικό Συγκρότημα κατά τ' ανωτέρω. Το όλο Ο.Τ. των μ² 4.550 βρίσκεται στο βόρειο άκρο του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικά με την κεντρική Κοινόχρηστη οδό του οικιστικού συγκροτήματος, πέραν της οποίας το οικοδομικό τετράγωνο με στοιχεία Ο Τ -3, με το υπό στοιχεία Ο Τ 2 οικοδομικό τετράγωνο του οικισμού και με ιδιοκτησίες αδελφών Ρίζου. Το ενιαίο οικόπεδο κατατμήθηκε στα ως άνω δύο επιμέρους τμήματα με την υπ' αρ. 16193/ 488/ 1985 Απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΧΟΠ), η οποία και συνταχθείσα υπεβλήθη κατά νόμον στον Νομάρχη Κέρκυρας και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. ΤΠ/ 5094/ 13-6-1986 απόφαση του που δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τ. Α') υπ' αρ. φύλλου 748/ 8-9-1986. Το παραπάνω οικόπεδο **εμβαδού μέτρων τετραγωνικών (1417,00) χιλίων τετρακοσίων δέκα επτά** ,περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΥΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΟΙ 104 ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

1. **ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο. Τ. -2**, το οποίο έχει εμβαδόν δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (2.325) , με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν χιλίων επτακοσίων σαράντα τετραγωνικών μέτρων (1.740) , που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας, βρίσκεται στη βορειοανατολική πλευρά του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικά με την κεντρική οδό του Συγκροτήματος, πέραν της οποίας το οικοδομικό τετράγωνο με στοιχεία Ο Τ - 3 και με ιδιοκτησία αδελφών Χυτήρη και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την Άδεια Οικοδομής συνολικά 3 (τρεις) οικοδομές-πολυκατοικίες.
2. **ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο Τ -3**, το οποίο έχει εμβαδόν δεκατεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων τετραγωνικών μέτρων (14.900) , με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν δεκατεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων 14.645, που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού

Κέρκυρας ,βρίσκεται στο κέντρο περίπου του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικά με την κεντρική κοινόχρηστη οδό του Οικιστικού Συγκροτήματος, με το υπό στοιχεία Ο Τ -4 οικοδομικό τετράγωνο και με ιδιοκτησίες Αναστασίου Νάκου και αδελφών Ρίζου και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την Άδεια Οικοδομής συνολικά 15 δεκαπέντε οικοδομές-πολυκατοικίες.

3. **ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο Τ -5**, το οποίο έχει εμβαδόν δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (12.450) , με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν έντεκα χιλιάδες οκτακοσίων πέντε τετραγωνικών μέτρων (11.805), που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας ,βρίσκεται στο κέντρο του οικιστικού συγκροτήματος, εκτείνεται από τη βόρεια μέχρι τη νότια πλευρά του και συνορεύει ολικά με την κεντρική κοινόχρηστη οδό με την επαρχιακή οδό Κέρκυρας-Κομπιτσίου και με ιδιοκτησίες Αναστασίου Νάκου, αδελφών Ρίζου και αδελφών Χυτήρη και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την άνω Οικοδομική Άδεια συνολικά δέκα τρεις (13) οικοδομές-πολυκατοικίες.
4. **ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο Τ -6**, το οποίο έχει εμβαδόν έξη χιλιάδων εκατόν πενήντα τετραγωνικών μέτρων (6.150) , με καθαρή οικοδομήσιμη επιφάνεια τετραγωνικών μέτρων (5.195), που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας ,βρίσκεται στη νοτιοδυτική πλευρά του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικά με επαρχιακή οδό Κέρκυρας-Κομπιτσίου, με την κεντρική κοινόχρηστη οδό του οικιστικού συγκροτήματος και με ιδιοκτησία Αναστασίου Νάκου και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την Άδεια Οικοδομής τέσσερις (4) οικοδομές-πολυκατοικίες.

Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ 3 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ Ο. Τ. - 2 ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΕΥΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΤΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ.

Πρόκειται για το ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο. Τ. -2, το οποίο έχει εμβαδόν δύο χιλιάδων τριακοσίων είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων (2.325) , με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν χιλίων επτακοσίων σαράντα τετραγωνικών μέτρων (1.740) , που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας, βρίσκεται στη βορειοανατολική πλευρά του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικά με την κεντρική οδό του Συγκροτήματος, πέραν της οποίας το οικοδομικό τετράγωνο με στοιχεία Ο Τ -3 και με ιδιοκτησία αδελφών Χυτήρη και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την Άδεια Οικοδομής συνολικά 3 (τρεις) οικοδομές-πολυκατοικίες.

Το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.-2 περιλαμβάνει τις κατωτέρω τρεις συνολικά (3) οικοδομές, στις οποίες ευρίσκονται οι κατωτέρω περιγραφόμενες ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας :

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ 2-1

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-2-1 βρίσκεται στην ανατολική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-2 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 895,50 οκτακόσια ενενήντα πέντε και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε δύο -2- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από την στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο 66% εξήντα έξι τοις εκατό το οποίο αντιστοιχεί σε 1.534 χίλια πεντακόσια τριάντα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινόκτητων και κοινόχρηστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 66%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ 2-1 οικοδομής - πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 2-1-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110,80 εκατόν δέκα και ογδόντα εκατοστά τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 55,40 πενήντα πέντε και 40 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 2-1-Α και 2-1-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και είκοσι πέντε εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 192 εκατό ενενήντα δύο και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5 δώδεκα και πενήντα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 2-1-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,05 εκατόν δώδεκα και πέντε -5- χιλιοστά τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,025 πενήντα έξι και 0,25 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο, καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 2-1-Γ και 2-1-Ε διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και 25 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 192 εκατόν ενενήντα δύο και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και πενήντα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της

κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 2-1-Ε διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,05 εκατόν δώδεκα και πέντε -5- χιλιοστά τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,025 πενήντα έξι και 0,25 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο, καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 2-1-Δ και 2-1-Ζ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και 25 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 192 εκατόν ενενήντα δύο και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και πενήντα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 2-1-Ζ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111,22 εκατόν έντεκα και είκοσι δύο εκατοστά τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 55,61 πενήντα πέντε και 61 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο, καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 2-1-Ε και 2-1-Η διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό

συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και 25 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 192 εκατόν ενενήντα δύο και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12.5% δώδεκα και πενήντα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ε) Το υπό στοιχεία 2-1-Η διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110,80 εκατόν δέκα και ογδόντα εκατοστά τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 55,40 πενήντα πέντε και 40 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 2-1-Z, και 2-1-Θ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και είκοσι πέντε εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 192 εκατόν ενενήντα δύο και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12.5% δώδεκα και πενήντα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ -2-2

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-2-2 βρίσκεται στην κεντρική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-2 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομικής αυτής

(δομημένη επιφάνεια) είναι 224 διακόσια είκοσι τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε δύο (2) συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισόγειου και αποτελείται από την στέγη και τον κάτω από αυτήν στεγασμένο χώρο και από δύο -2- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο 16,50% δέκα έξι και πενήντα εκατοστά το οποίο αντιστοιχεί σε 383,60 τριακόσια ογδόντα τρία και 60 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 16,50%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ- 2-2 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 2-2-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 2-2-Β διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και είκοσι πέντε εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 191,80 εκατόν ενενήντα ένα και ογδόντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 50% πενήντα στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην βόρεια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 966/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαβαλά, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1519 και αρ. 87107.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-2-3

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-2-3 βρίσκεται στην δυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-2 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 224 διακόσια είκοσι τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε δύο (2) συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από δύο -2- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο (16,50%) δέκα έξι και πενήντα εκατοστά το οποίο αντιστοιχεί σε 383,60 τριακόσια ογδόντα τρία και 60 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 16,50%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ- 2-3 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 2-3-Α, διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 2-3-Β διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οκτώ και είκοσι πέντε εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 191,80 εκατόν ενενήντα ένα και ογδόντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 50% πενήντα στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην βόρεια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του

συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 2-3-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 2-3-Α διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 8,25% οχτώ και είκοσι πέντε εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 191,80 εκατόν ενενήντα ένα και ογδόντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 50% πενήντα στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην βόρεια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13415/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαβαλά, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1519 και αρ. 87109 σε συνδυασμό με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

Δ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ 12 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ Ο. Τ. - 3 ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΕΥΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΤΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ.

Πρόκειται για το ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο Τ -3, το οποίο έχει εμβαδόν δεκατεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων τετραγωνικών μέτρων (14.900) , με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν δεκατεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων 14.645, που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας ,βρίσκεται στο κέντρο περίπου του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικώς με την κεντρική κοινόχρηστη οδό του Οικιστικού Συγκροτήματος, με το υπό στοιχεία Ο Τ -4 οικοδομικό τετράγωνο και με ιδιοκτησίες Αναστασίου Νάκου και αδελφών Ρίζου και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την Άδεια Οικοδομής συνολικά 15 δεκαπέντε οικοδομές-πολυκατοικίες.

Το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.-3 περιλαμβάνει δεκαπέντε (15) συνολικά οικοδομές, στις κάτωθι δώδεκα (12) από τις οποίες ευρίσκονται οι κατωτέρω περιγραφόμενες ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας:

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-1

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-1 βρίσκεται στην νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικόν εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομικής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 672 εξακόσια εβδομήντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε δύο (2) συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από την στέγη και τον κάτω από αυτήν στεγασμένο χώρο και από δύο -2- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο (6,06%) έξι και έξι χιλιοστά στα εκατό το οποίο αντιστοιχεί σε 902,30 εννιακόσια δύο και 30 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 6,06%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ- 3-1 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-1-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-1-Α και 3-2-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,00 εκατόν πενήντα και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 16,66% δέκα έξι και 66 στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11292/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1529 και αρ. 87640.

β) Το υπό στοιχεία 3-1-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-1-Β και 3-2-Δ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,00 εκατόν πενήντα και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 16,66% δέκα έξι

και 66 στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 3-1-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-1-Γ και 3-2-Ε διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία θα έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,00 εκατόν πενήντα και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 16,66% δέκα έξι και 66 στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-2

Η ανωτέρω οικοδομή πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-2 βρίσκεται στην νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 336 τριακόσια τριάντα έξι τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμεται σε τρεις -3- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τρεις -3- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο τρία και τρία εκατοστά στα εκατό (3,03%) το οποίο αντιστοιχεί σε 451,15 τετρακόσια πενήντα ένα και 15 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 3,03%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-2 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-2-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο της οικοδομής, δηλαδή σε ένα (1) επίπεδο και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 33,33% τριάντα τρία και 33 εκατοστά στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11487/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87845.

β) Το υπό στοιχεία 3-2-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο πρώτο και το δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς επίσης και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον

ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-3-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικό εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150 εκατόν πενήντα και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 33,33% τριάντα τρία και 33 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13187/2009 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1542 και αρ. 88251.

γ) Το υπό στοιχεία 3-2-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο πρώτο και το δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς επίσης και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολκικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-2-Β διαμέρισμα.

Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150 εκατόν πενήντα και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 33,33% τριάντα τρία και 33 εκατοστά στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-4

Η ανωτέρω οικοδομή πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-4 βρίσκεται στην νοτιοανατολική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 448 τετρακόσια σαράντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμεται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερις -4- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαίρετου στο οικόπεδο τέσσερα και τέσσερα εκατοστά στα εκατό (4,04%) το οποίο αντιστοιχεί σε 602 εξακόσια δύο τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 4,04%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-4 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-4-A διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-4-B διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής.

Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του

διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-4-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο πρώτο και το δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-4-Δ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11293/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1529 και αρ. 87641.

γ) Το υπό στοιχεία 3-4-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο πρώτο και το δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-4-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα

εκατό η μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25 % είκοσι πέντε στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-5

Η ανωτέρω οικοδομή πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-5 βρίσκεται στην νοτιοανατολική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 450 τετρακόσια πενήντα τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμεται σε τέσσερις (4) συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερις (4) συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο τέσσερα και τέσσερα εκατοστά στα εκατό (4,04%) το οποίο αντιστοιχεί σε 602 εξακόσια δύο τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 4.04%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-5 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-5-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 113 εκατόν δέκα τρία τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,50 πενήντα έξι και 30 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που

βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-5-Α διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 πενήντα (150,50) εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

Β) Το υπό στοιχεία 3-5-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56, πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-5-Δ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και 50 πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-8

Η ανωτέρω οικοδομή πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-8 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 1.082 χίλια ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμεται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από εννέα -9- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δύο εννέα και εννέα εκατοστά στα εκατό (9.09%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1354,50 χίλια τριακόσια πενήντα τέσσερα και 30 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 9,09%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-8 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-8-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-8-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό.

Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του

συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-8-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,50) πενήντα επτά και 50 τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 3-8-Γ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11475/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87839.

γ) Το υπό στοιχεία 3-8-Ζ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111 εκατόν ένδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,50) πενήντα πέντε και 50 τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής και αποτελείται από την Κουζίνα, την Τραπεζαρία, Λουτραποχωρητήριο, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-8-Ε και 3-8-Η διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και

ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό.

Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-9

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-9 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 1.648 χίλια εξακόσια σαράντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από δέκα τέσσερις -14- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα τέσσερα και 14 εκατοστά στα εκατό (14,14%) το οποίο αντιστοιχεί σε 2.107 δύο χιλιάδες εκατόν επτά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 14,14%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-9 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-9-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 128 εκατόν είκοσι οκτώ τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα τέσσερα (64,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα

μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-9-Α και 3-9-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-9-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα τρία (63,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-9-Β και 3-9-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 12526/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1538 και αρ. 88084.

γ) Το υπό στοιχεία 3-9-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 140 εκατόν σαράντα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (70,00) εβδομήντα τετραγωνικά μέτρα και

αποτελείται από την Κουζίνα, την Τραπεζαρία, Λουτραποχωρητήριο, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-9-Γ και 3-9-Ε διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 3-9-Ε διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 140 εκατόν σαράντα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (70,00) εβδομήντα τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, την Τραπεζαρία, Λουτραποχωρητήριο, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-9-Δ και 3-9-Ζ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ε) Το υπό στοιχεία 3-9-Z διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114,00 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, την Τραπεζαρία, Λουτραποχωρητήριο, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-9-E διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

στ) Το υπό στοιχεία 3-9-K διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111 εκατόν ένδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,50) πενήντα πέντε και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, την Τραπεζαρία, Λουτραποχωρητήριο, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-9-I και 3-9-Λ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της

οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ζ) Το υπό στοιχεία 3-9-Μ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,00) πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, την Τραπεζαρία, Λουτραποχωρητήριο, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-9-Λ και 3-9-Ν διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 7,14% επτά και δεκατέσσερα εκατοστά στα εκατό.

Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-10

Η ανωτέρω οικοδομή - πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-10 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 448 τετρακόσια σαράντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερις -4- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο τέσσερα και τέσσερα εκατοστά στα εκατό (4.04%) το οποίο αντιστοιχεί σε 602 εξακόσια δύο τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 4,04%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-10 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-10-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-10-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-10-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα

μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 3-10-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11491/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87849.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-11

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-11 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 1.082 χίλια ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από εννέα -9- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο εννέα και 9 εκατοστά στα εκατό (9,09%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1354,50 χίλια τριακόσια πενήντα τέσσερα και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 9,09%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-11 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-11-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο

(2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-11-B διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11310/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1530 και αρ. 87657.

Β) Το υπό στοιχεία 3-11-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 122 εκατόν είκοσι δύο τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα ένα (61,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-11-A και 3-11-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του

συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 3-11-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 122 εκατόν είκοσι δύο τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα ένα (61,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-11-Β και 3-11-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 3-11-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,50) πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-11-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά

ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 12128/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1537 και αρ. 88037.

ε) Το υπό στοιχεία 3-11-Ε διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και το τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-11-Ζ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

στ) Το υπό στοιχεία 3-11-Θ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111 εκατόν ένδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν πενήντα πέντε και 50 εκατοστά (55,50) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-11-Η και 3-11-Ι διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό

συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ζ) Το υπό στοιχεία 3-11-Ι διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114,00 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν πενήντα επτά (57,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-11-Θ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-12

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-12 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής

(δομημένη επιφάνεια) είναι 1.082 χίλια ογδόντα δύο τετραγωνικά μέτρα ,που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από εννέα -9- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο εννέα και 9 εκατοστά στα εκατό (9,09%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1.354,50 χίλια τριακόσια πενήντα τέσσερα και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 9,09%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-12 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-12-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο , Τραπεζαρία, Καθιστικό ,που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους ,που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-12-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-12-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 122 εκατόν είκοσι δύο τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα ένα (61,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό ,που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους ,που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-12-Β και 3-12-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής .Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 3-12-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,50) πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό ,που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-12-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης

εταιρίας με το υπ' αρ. 11470/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87835.

δ) Το υπό στοιχεία 3-12-E διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114,00 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και το τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-12-Z διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ε) Το υπό στοιχεία 3-12-Z διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111 εκατόν ένδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και το τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,50) πενήντα πέντε και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-12-E και 3-12-H διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και

κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

στ) Το υπό στοιχεία 3-12-Η διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110,00 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και το τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,00) πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-12-Ζ και 3-12-Θ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ζ) Το υπό στοιχεία 3-12-Θ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111 εκατόν ένδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και το τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,50) πενήντα πέντε και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-12-Ζ και 3-12-Η διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής.

Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

η) Το υπό στοιχεία 3-12-Ι διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114,00 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και το τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-12-Θ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 11,10 ένδεκα και 10 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-13

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-13 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 562 πεντακόσια εξήντα δύο τετραγωνικά μέτρα ,που κατανέμονται σε δύο -2- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από πέντε -5- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο πέντε και 5 εκατοστά στα εκατό (5,05%) το οποίο αντιστοιχεί σε 752,50 επτακόσια πενήντα δύο και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 5,05%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-13 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-13-A διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό ,που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-13-B διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό η μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 20,00% είκοσι στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που

μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-13-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-13-Α και 3-13-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 20% είκοσι στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 3-13-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-13-Β και 3-13-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 20% είκοσι στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής

του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 3-13-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-13-Γ και 3-13-Ε διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 20%είκοσι στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-14

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-14 βρίσκεται στην νοτιοδυτική πλευρά του υπό ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 1997 χίλια εννιακόσια ενενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από δέκα επτά -17- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο δέκα επτά και 17 εκατοστά στα εκατό (17,17%) το οποίο αντιστοιχεί σε 2.258,50 δύο χιλιάδες πεντακόσια πενήντα οκτώ και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 17,17%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-14 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-14-A διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 113,00 εκατόν δέκα τρία τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,50 πενήντα έξι και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό ,που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-14-B διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-14-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα τρία (63,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό ,που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα

μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-14-Α και 3-14-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 3-14-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εξήντα τρία (63,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-14-Β και 3-14-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 3-14-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 140 εκατόν σαράντα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εβδομήντα (70,00) τετραγωνικά μέτρα και

αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-14-Γ και 3-14-Ε διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ε) Το υπό στοιχεία 3-14-Ε διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 140 εκατόν σαράντα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν εβδομήντα (70,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-14-Δ και 3-14-Ζ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

στ) Το υπό στοιχεία 3-14-Η διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εξήντα τρία (63,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-14-Ζ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

η) Το υπό στοιχεία 3-14-Ι διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110,00 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει πενήντα πέντε (55,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-14-Θ και 3-14-Κ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το

υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

θ) Το υπό στοιχεία 3-14-K διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει πενήντα πέντε (55,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-14-I και 3-14-Λ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ι) Το υπό στοιχεία 3-14-M διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει πενήντα πέντε (55,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με το υπό στοιχεία 3-14-Λ και 3-14-N διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90%

πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 572/2007 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Κέρκυρας Ανδρομάχης - Αικατερίνης Σπίγγου, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1532 και αρ.87793.

κ) Το υπό στοιχεία 3-14-Ο διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 111,00 εκατόν ένδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει (55,50) πενήντα πέντε και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-14-Ξ και 3-14-Π διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

λ) Το υπό στοιχεία 3-14-Π διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει (55,00) πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-14-Ο και 3-14-Ρ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό

στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 5,90% πέντε και 90 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-3-15

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-3-15 βρίσκεται στο κέντρο του υπό στοιχεία ΟΤ-3 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 672 εξακόσια εβδομήντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε δύο - 2- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από δέκα έξι -16- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο έξι και 6 εκατοστά στα εκατό (6,06%) το οποίο αντιστοιχεί σε 2.258,50 δύο χιλιάδες πεντακόσια πενήντα οκτώ και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 17,17%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-3-15 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 3-15-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους που βρίσκονται στο

δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 3-15-B διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01 ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 150,50 εκατόν πενήντα και πενήντα εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 16,66% δέκα έξι και 66 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 3-15-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-15-B και 3-15-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 16,66% δέκα έξι και 66 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11308/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1530 και αρ. 87655.

γ) Το υπό στοιχεία 3-15-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο

(2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και με τα υπό στοιχεία 3-15-Γ και 3-15-Ε διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,01% ένα και ένα εκατοστό στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εκατόν πενήντα και 50 εκατοστά (150,50) και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 16,66% δέκα έξι και 66 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 12015/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1536 και αρ. 87967.

Ε. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ 12 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ Ο. Τ. - 5 ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΕΥΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΤΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ.

Πρόκειται για το ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο Τ -5, το οποίο έχει εμβαδόν δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (12.450) , με οικοδομήσιμο καθαρό εμβαδόν έντεκα χιλιάδες οκτακοσίων πέντε τετραγωνικών μέτρων (11.805), που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας ,βρίσκεται στο κέντρο του οικιστικού συγκροτήματος, εκτείνεται από τη βόρεια μέχρι τη νότια πλευρά του και συνορεύει ολικά με την κεντρική κοινόχρηστη οδό με την επαρχιακή οδό Κέρκυρας-Κομπιτσίου και με ιδιοκτησίες Αναστασίου Νάκου, αδελφών Ρίζου και αδελφών Χυτήρη και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την άνω Οικοδομική Άδεια συνολικά δέκα τρεις (13) οικοδομές-πολυκατοικίες.

Το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.-5 περιλαμβάνει δεκατρείς (13) συνολικά οικοδομές, στις κάτωθι δώδεκα (12) από τις οποίες ευρίσκονται οι κατωτέρω περιγραφόμενες ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας:

- **ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-1**

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-1 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 480 τετρακόσια ογδόντα τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα - 4- συνολικά ορόφους στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερις -4- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες (διαμερίσματα) με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής.

Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο πέντε και δέκα εκατοστά στα εκατό (5,10%) το οποίο αντιστοιχεί σε 638 εξακόσια τριάντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοτήτων και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 5,10%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-1 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-1-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-1-Α διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,275 ένα και 275 χιλιοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοτήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω

οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11500/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1534 και αρ. 87851.

β) Το υπό στοιχεία 5-1-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο δεύτερο και τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-1-Δ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,275 ένα και 275 χιλιοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-2

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-2 βρίσκεται στη δυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 968 εννιακόσια εξήντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα -4- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων δεν περιλαμβάνεται το ισόγειο της οικοδομής, το οποίο έχει διαμορφωθεί ως ΠΙΛΩΤΗ και είναι κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των συνιδιοκτητών της οικοδομής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από

οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο δέκα και 40 εκατοστά στα εκατό (10,40%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1.276 χίλια διακόσια εβδομήντα έξι τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 10,40%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-2 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-2-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και στον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-2-Α και 5-2-Γ διαμερίσματα της ίδια οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,5 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 5-2-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και στον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (63,00) εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται

στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-2-Β και 5-2-Δ διαμερίσματα της ίδια οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 5-2-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και στον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (63,00) εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-2-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 573/2007 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Κέρκυρας Ανδρομάχης - Αικατερίνης Σπίγγου, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1532 και αρ. 87794.

δ) Το υπό στοιχεία 5-2-Ζ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 116 εκατόν δέκα έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον τρίτο και τον τέταρτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο

(2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (58,00) πενήντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-2-Ε και 5-2-Η διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ε) Το υπό στοιχεία 5-2-Θ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 116 εκατόν δέκα έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον τρίτο και τον τέταρτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (58,00) πενήντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-2-Η διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του

συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-3

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-3 βρίσκεται στη δυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 968 εννιακόσια εξήντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα -4- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων δεν περιλαμβάνεται το ισόγειο της οικοδομής, το οποίο έχει διαμορφωθεί ως ΠΙΛΩΤΗ και είναι κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των συνιδιοκτητών της οικοδομής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα και 40 εκατοστά στα εκατό (10,40%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1.276 χίλια διακόσια εβδομήντα έξι τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 10,40%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-3 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-3-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και στον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-3-Α και 5-3-Γ διαμερίσματα της ίδια οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοτήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις

δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

Β) Το υπό στοιχεία 5-3-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και στον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (63,.00) εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-3-Γ διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-4

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-4 βρίσκεται στη δυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 448 τετρακόσια σαράντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερις -4- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο πέντε και 10 εκατοστά

στα εκατό (5,10%) το οποίο αντιστοιχεί σε 638 εξακόσια τριάντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 5,10%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-4 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-4-A διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-4-B διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 571/2007 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Κέρκυρας Ανδρομάχης - Αικατερίνης Σπίγγου, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1532 και αρ.87792.

β) Το υπό στοιχεία 5-4-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-4-A

διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11472/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87837.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-6

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-6 βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 932 εννιακόσια τριάντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα και σαράντα εκατοστά (10,40%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1276 χίλια διακόσια εβδομήντα έξι τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 10,40%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-6 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-6-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 123,00 εκατόν είκοσι τρία τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 61,50 εξήντα ένα και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή,

διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-6-Α και 5-6-Γ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

Β) Το υπό στοιχεία 5-6-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 123,00 εκατόν είκοσι τρία τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 61,50 εξήντα ένα και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-6-Β και 5-6-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου (159,50) εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-7

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-7 βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 585 πεντακόσια ογδόντα πέντε Τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από πέντε -5- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαίρετου στο οικόπεδο έξι και 50 εκατοστά στα εκατό (6,50%) το οποίο αντιστοιχεί σε 797,50 επτακόσια ενενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 6,50%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-7 οικοδομής είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-7-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 110,00 εκατόν δέκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (55,00) πενήντα πέντε τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, πού βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τούς λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-7-Γ και 5-7-Ε διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 20% είκοσι στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11480/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87841.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-8

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-8 βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 456 τετρακόσια πενήντα έξη τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερεις -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισόγειου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερεις -4- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσιο τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο πέντε και 20 εκατοστά στα εκατό (5,20%) το οποίο αντιστοιχεί σε 638 εξακόσια τριάντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 5,20%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-8 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-8-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πόντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τούς βοηθητικούς τούς χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τούς λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-8-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11489/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου

Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87847.

β) Το υπό στοιχεία 5-8-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 30 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τούς βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-8-A διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-9

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-9 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 932 εννιακόσια τριάντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα και 40 εκατοστά στα εκατό (10,40%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1.276 χίλια διακόσια εβδομήντα έξη τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και

επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 10,40%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-9 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-9-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-9-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11502/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1534 και αρ. 87853.

β) Το υπό στοιχεία 5-9-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξη τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-9-Α και 5-9-Γ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα

τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 5-9-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,50) πενήντα επτά και πενήντα εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-9-Γ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδια ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 5-9-Ε διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,00 πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα

μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-9-Z, διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,3% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ε) Το υπό στοιχεία 5-9-Z, διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,00 πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-9-E και 5-9-H διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,3% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννέα και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,5% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-10

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-10 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 585 πεντακόσια ογδόντα πέντε τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από πέντε -5- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο έξη και 50 εκατοστά στα εκατό (6,50%) το οποίο αντιστοιχεί σε 797,50 επτακόσια ενενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 6,50%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-10 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-10-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 125,00 εκατόν είκοσι πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 62,50 εξήντα δύο και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-10-Α διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 20% είκοσι στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου

Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- **ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-11**

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-11 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 448 τετρακόσια σαράντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισόγειου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τέσσερις -4- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο πέντε και 20 εκατοστά στα εκατό (5,20%) το οποίο αντιστοιχεί σε 638 εξακόσια τριάντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 5,20%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-11 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-11-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 56,00 πενήντα έξη τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-11-Α διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30 ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια

πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

Β) Το υπό στοιχεία 5-11-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (56,00) πενήντα έξη τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολκώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-11-Γ διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 25% είκοσι πέντε στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουνε και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13415/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1519 και αρ. 87109 σε συνδυασμό με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-12

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-12 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 932 εννιακόσια τριάντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους συμπεριλαμβανομένου και του ισογείου και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα

κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο δέκα και 40 εκατοστά στα εκατό (10,40%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1.276 χίλια διακόσια εβδομήντα έξη τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 10,40%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-12 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-12-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-12-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 5-12-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 125,00 εκατόν είκοσι πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 62,50 εξήντα δύο και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους,

που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-12-Α και 5-12-Γ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 5-12-Η διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον δεύτερο και τον τρίτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-12-Ζ και 5-12-Θ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννέα και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-5-13

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-5-13 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-5 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 948 εννιακόσια σαράντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερα -4- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων δεν περιλαμβάνεται το ισόγειο της οικοδομής, το οποίο έχει διαμορφωθεί ως ΠΙΛΩΤΗ προκειμένου να τεθεί στην κοινή χρήση των ιδιοκτητών της άνω οικοδομής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα και 40 εκατοστά στα εκατό (10,40%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1.276 χίλια διακόσια εβδομήντα έξη τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 10,40%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-5-13 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 5-13-A διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 125,00 εκατόν είκοσι πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και το δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 62,50 εξήντα δύο και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-13-B διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του

συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 5-13-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 120,00 εκατόν είκοσι τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και το δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (60,00) εξήντα τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 5-13-Β και 5-13-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

γ) Το υπό στοιχεία 5-13-Ζ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 112,00 εκατόν δώδεκα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον τρίτο και τον τέταρτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (56,00) πενήντα έξι τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-13-Ε και 5-13-Ζ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννιά και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα

ποσοστά προσδιορίζουνε και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

δ) Το υπό στοιχεία 5-13-Θ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον τρίτο και τον τέταρτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (57,00) πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και το υπό στοιχεία 5-13-Η διαμέρισμα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 1,30% ένα και 30 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 159,50 εκατόν πενήντα εννέα και 50 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουνε και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ΣΤ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ 4 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ Ο. Τ. - 6 ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΕΥΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΤΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ.

Πρόκειται για το ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ο Τ -6, το οποίο έχει εμβαδόν έξη χιλιάδων εκατόν πενήντα τετραγωνικών μέτρων (6.150) , με καθαρή οικοδομήσιμη επιφάνεια τετραγωνικών μέτρων (5.195), που ευρίσκεται στον οικισμό «Κομπίτσι» , της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας ,βρίσκεται στη νοτιοδυτική πλευρά του οικιστικού συγκροτήματος και συνορεύει ολικώς με επαρχιακή οδό Κέρκυρας-Κομπιτσίου, με την κεντρική κοινόχρηστη οδό του οικιστικού συγκροτήματος και με ιδιοκτησία Αναστασίου Νάκου και στο οποίο ανεγέρθηκαν οι προβλεπόμενες κατά την άνω Πολεοδομική Μελέτη και την Άδεια Οικοδομής τέσσερις (4) οικοδομές-πολυκατοικίες.

Το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.-6 περιλαμβάνει τις κατωτέρω τέσσερις συνολικά (4) οικοδομές, στις οποίες ευρίσκονται οι κατωτέρω περιγραφόμενες ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας:

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-6-1

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-6-1 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-6 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 342 τριακόσια σαράντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε δύο -2- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από τρεις -3- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο οκτώ και 58 εκατοστά στα εκατό (8,58%) το οποίο αντιστοιχεί σε 528 πεντακόσια είκοσι οκτώ τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 8,58%.

Η μία ανεξάρτητη, διηρημένη και αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-6-1 οικοδομής- πολυκατοικίας , η οποία ανήκει στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι

το υπό στοιχεία 6-1-B διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 114 εκατόν δέκα τέσσερα τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,00 πενήντα επτά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, εσωτερική κλίμακα μεταξύ των δύο επιπέδων, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-1-A και 6-1-Γ διαμερίσματα. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 33,33% τριάντα τρία και 33 εκατοστά στα εκατό. Στα ανωτέρω ποσοστά ορίζεται και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-6-2

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-6-2 βρίσκεται στη νότια πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-6 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 932 εννιακόσια τριάντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από οκτώ -8- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο είκοσι δύο και 88 εκατοστά στα εκατό (22,88%) το οποίο αντιστοιχεί σε 1405,60 χίλια τετρακόσια πέντε και 60 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 22,88%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-6-2 οικοδομής- πολυκατοικίας , οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-6-2 οικοδομής είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 6-2-Α διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 115,00 εκατόν δέκα πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 57,50 πενήντα επτά και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-2-Β διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12.50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 6-2-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξη τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-2-Α και 6-2-Γ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα

τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του Οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11290/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1529 και αρ. 87638.

γ) Το υπό στοιχεία 6-2-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξη τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-2-Β και 6-2-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 12,50% δώδεκα και 50 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 12077/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1536 και αρ. 87986.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-6-3

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχείά ΟΤ-6-3 βρίσκεται στη βορειοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-6 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 1.418 χίλια τετρακόσια δέκα οκτώ τετραγωνικά μέτρα, που

κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και το ισόγειο της οικοδομής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω απ' αυτήν στεγασμένο χώρο και από δώδεκα -12- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσιά τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικοπέδο τριάντα τέσσερα και 32 εκατοστά στα εκατό (34,32%) το οποίο αντιστοιχεί σε 2.108,40 δύο χιλιάδες εκατόν οκτώ και 40 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 34,32%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-6-3 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 6-3-Β διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 125,00 εκατόν είκοσι πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 62,50 εξήντα δύο και 50 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-3-Α και 6-3-Γ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 8,33% οκτώ και 33 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

β) Το υπό στοιχεία 6-3-Γ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 125,00 εκατόν είκοσι πέντε τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 62,50 εξήντα δύο και 50 εκατοστά τετραγωνικά

μέτρα και αποτελείται από την κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-3-B και 6-3-Δ διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 8,33% οκτώ και 33 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 11483/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1533 και αρ. 87843.

γ) Το υπό στοιχεία 6-3-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 122,00 εκατόν είκοσι δύο τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στο ισόγειο και τον πρώτο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 61,00 εξήντα ένα τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-3-Γ και 6-3-Ε διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 8,33% οκτώ και 33 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

- ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΤ-6-4

Η ανωτέρω οικοδομή-πολυκατοικία υπό στοιχεία ΟΤ-6-4 βρίσκεται στη βορειοδυτική πλευρά του υπό στοιχεία ΟΤ-6 οικοπέδου. Το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος της οικοδομής αυτής (δομημένη επιφάνεια) είναι 1.452 χίλια τετρακόσια πενήντα δύο τετραγωνικά μέτρα, που κατανέμονται σε τέσσερις -4- συνολικά ορόφους (μεταξύ των οποίων δεν περιλαμβάνεται το ισόγειο της οικοδομής, το οποίο κατασκευάσθηκε ως ΠΙΛΩΤΗ και ανήκει στην κοινή χρήση των συνιδιοκτητών της οικοδομής αυτής) και αποτελείται από τη στέγη και τον κάτω από αυτήν στεγασμένο χώρο και από δώδεκα -12- συνολικά οριζόντιες ιδιοκτησίες με τα κλιμακοστάσια τους και τους χώρους κοινής χρήσης της οικοδομής. Η οικοδομή-πολυκατοικία αυτή έχει ποσοστό εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο τριάντα τέσσερα και 32 εκατοστά στα εκατό (34,32%) το οποίο αντιστοιχεί σε 2.108,40 δύο χιλιάδες εκατόν οκτώ και 40 εκατοστά τετραγωνικά μέτρα εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες και τα έξοδα συντήρησης και επισκευής των κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων πραγμάτων και εγκαταστάσεων του οικοπέδου επίσης 34,32%.

Οι ανεξάρτητες, διηρημένες και αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες της ανωτέρω υπό στοιχεία ΟΤ-6-4 οικοδομής- πολυκατοικίας, οι οποίες ανήκουν στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας είναι οι εξής:

α) Το υπό στοιχεία 6-4-Δ διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξη τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και τον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν 63,00 εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικώς με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-4-Γ και 6-4-Ε διαμερίσματα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό ή μέτρα τετραγωνικά εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκτητών και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων της οικοδομής 8,33% οκτώ και 33 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος

του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 12347/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Γιαννακούρη, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1537 και αρ. 88047.

β) Το υπό στοιχεία 6-4-Z διαμέρισμα, το οποίο έχει εμβαδόν 126,00 εκατόν είκοσι έξη τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται στον πρώτο και τον δεύτερο όροφο της οικοδομής, δηλαδή σε δύο (2) επίπεδα καθένα από τα οποία έχει εμβαδόν (63,00) εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και αποτελείται από την Κουζίνα, Λουτραποχωρητήριο, Τραπεζαρία, Καθιστικό, που βρίσκονται στο πρώτο επίπεδο και τρία (3) υπνοδωμάτια με τους βοηθητικούς τους χώρους, που βρίσκονται στο δεύτερο επίπεδο καθώς και τους λοιπούς βοηθητικούς χώρους, δηλαδή, διαδρόμους και εξώστες και συνορεύει ολικά με τον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου και τα υπό στοιχεία 6-4-E διαμέρισμα της ίδιας οικοδομής. Η ανωτέρω αυτοτελής οριζόντια ιδιοκτησία έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 2,86 δύο και 86 εκατοστά στα εκατό η μέτρα τετραγωνικά εξ αιαιρέτου επί του οικοπέδου 175,70 εκατόν εβδομήντα πέντε και 70 εκατοστά και ίδιο ποσοστό στις δαπάνες κοινοκλήτων και κοινοχρήστων χώρων του οικοπέδου και ποσοστό στις δαπάνες των κοινοκλήτων και κοινοχρήστων της οικοδομής 8,33% οκτώ και 33 εκατοστά στα εκατό. Τα ανωτέρω οριζόμενα ποσοστά προσδιορίζουν και το ποσοστό συμμετοχής του διαμερίσματος στις δαπάνες της κεντρικής θέρμανσης της οικοδομής. Η είσοδος του διαμερίσματος βρίσκεται στην νότια πλευρά της οικοδομής. Το διαμέρισμα αυτό περιήλθε στην κυριότητα της διασπώμενης εταιρίας με το υπ' αρ. 13286/2007 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Βόλου Ιωάννη Γαλλέα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέρκυρας στον τόμο 1515 και αρ. 86915.

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΧΩΡΩΝ

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Ο.Τ.-2

Αναλυτικά και για κάθε οικοδομή (κτήριο) του παραπάνω Ο. Τ. οι υπαίθριοι χώροι ως χώροι αποκλειστικής χρήσης και ως χώροι στάθμευσης (χ.α.χ. και θ. σ.) έχουν ειδικότερα ως εξής:

1) ως προς την οικοδομή Ο. Τ. 2 - 1 (Κτήριο 2 - 1), οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα, και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι

στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης), καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-1-Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.1.15 και 2.1.16 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 26,40 τετραγωνικά μέτρα και 53,72 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 80,12 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.1 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-1-Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.1.11 και 2.1.12 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 39,90 τετραγωνικά μέτρα και 37,12 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 77,02 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.1 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-1-Ε ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.1.9 και 2.1.10 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 39,90 τετραγωνικά μέτρα και 37,12 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 77,02 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.1 Ε θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-1-Ζ, ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.1 6, 2.1 7 και 2.1 8 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 26,40 τετραγωνικά μέτρα, 31,49 τετραγωνικά μέτρα και 15,74 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 73,63 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.1 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ε) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-1-Η ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.1 4 και 2.1 5 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 26,40 τετραγωνικά μέτρα, και 23,45 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 49,85 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.1 Η θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

2) Ως προς την οικοδομή Ο. Τ. 2-2 (Κτήριο 2-2), η οποία αποτελείται από δύο (2) διαμερίσματα, και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι

στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ και θέσεις στάθμευσης), καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-2-A ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.2 3 και 2.2 4 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 14,49 τετραγωνικά μέτρα και 40,42 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 54,91 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.2 Α θέση στάθμευσης (Θ. Σ.).

3) Ως προς την οικοδομή Ο.Τ. 2 - 3 (Κτήριο 2 - 3), η οποία αποτελείται από δύο (2) διαμερίσματα, και για κάθε μια αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης), καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2-3-A ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.3 3 και 2.3 4 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 15,86 τετραγωνικά μέτρα και 39,82 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα για τον καθένα των και ολικού εμβαδού 55,68 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.3 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 2 - 3 - Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 2.3 1 και 2.3 2 ως χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 34,81 τετραγωνικά μέτρα και 17,55 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα για τον καθένα των και ολικού εμβαδού 52,36 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 2.3 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Ο.Τ.-3

Αναλυτικά και για κάθε οικοδομή (κτήριο) του παραπάνω Ο. Τ. οι υπαίθριοι χώροι ως χώροι αποκλειστικής χρήσης και ως χώροι στάθμευσης (χ.α.χ. και θ.σ.) έχουν ειδικότερα ως εξής:

1) Ως προς την οικοδομή Ο. Τ. 3 - 1 (Κτήριο 3 - 1), που αποτελείται από έξη (6) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι

στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ., αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και Θ.Σ.) καθορίζονται, όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-1-Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.1.5 και 3.1.6 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 27,13 τετραγωνικά μέτρα και 16,50 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 53,63 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.1 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-1-Γ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.1.7 και 3.1.8 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 26,13 τετραγωνικά μέτρα και 16,50 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 42,63 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.1 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-1-Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.1.9 και 3.1.10 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 57,06 τετραγωνικά μέτρα και 19,42 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 76,48 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.1 Δ θέση στάθμευσης (Θ. Σ.).

2) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 3-2 (Κτήριο 3-2) , που αποτελείται από τρία (3) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια. ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ. α. χ. και θ. σ.) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 2 - Α ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.2.2 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 53,14 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.2 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 2 - Β ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.2.3 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 30,52 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.2 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 2 - Γ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.2.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 24,74 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.2 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

3) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 3 - 4 (Κτήριο 3 - 4), που αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ, αντίστοιχα υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 4 - Α ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.4.2 και 3.4.3 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 31,26 τετραγωνικά μέτρα και 27,00 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 58,26 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.4 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 4 - Γ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.4.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 30,74 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.4 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 4 - Δ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.4.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 27,61 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.4 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

4) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ 3 - 5 (Κτήριο 3 - 5), που αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μια αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ, αντίστοιχα υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 5 - Β ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.5.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 46,79 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.5 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 5 - Γ - ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.5.2 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 22,00 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.5 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

5) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ 3 - 8 (Κτήριο 3 - 8), που αποτελείται από εννέα (9) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχα υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 8 - Α ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.8.2 και 3.8.3 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,55 τετραγωνικά μέτρα και 26,25 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 46,80 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.8 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 8 - Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.8.10 και 3.8.11 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,55 τετραγωνικά μέτρα και 47,65 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 68,20 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.8 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 8 - Ζ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.8.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 34,25 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.8 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

6) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 3 - 9 (Κτήριο 3 - 9), που αποτελείται από δέκα τέσσερα (14) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχα υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται, όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 9 - Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.16 και 3.9.14 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 35,95 τετραγωνικά μέτρα και 14,00 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 49,95 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 9 - Γ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.12 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 36,65 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 - 9 - Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.8 και 3.9.10 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 28,79 τετραγωνικά μέτρα και 23,55 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 52,34 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Δ θέση στάθμευσης (Θ. Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3- 9 - Ε ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.5 και 3.9.6 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ με εμβαδόν 20,47 τετραγωνικά μέτρα και 27,60 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 48,17 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Ε θέση στάθμευσης (Θ. Σ.).

ε) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3- 9 - Ζ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.2 και 3.9.3 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,55 τετραγωνικά μέτρα και 45,69 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 66,24 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Ζ θέση στάθμευσης (Θ. Σ.).

στ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 -9-Κ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.11 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 31,53 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Κ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ζ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-9-Μ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.9.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 17,28 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.9 Μ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.)

7) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 3-10 (Κτήριο 3 -10), που αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μια αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.ΟΣ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-10-Α ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.10.2 και 3.10.1 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,25 τετραγωνικά μέτρα και 17,88 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 38,13 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.10 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 -10-Δ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.10.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 29,12 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.10 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

8) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 3 -11 (Κτήριο 3- 11), που αποτελείται από εννέα (9) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11-Α ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.10 και 3.11.12 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,15 τετραγωνικά μέτρα και 30,75 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 55,90 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11-Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.8 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,57 τετραγωνικά μέτρα και ο χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με τα στοιχεία 3.11.8α με εμβαδόν 38,00 τετραγωνικά μέτρα, στον οποίον περιλαμβάνεται αποθήκη, ολικού δε εμβαδού και των δύο αυτών χώρων 63,57 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11-Γ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,55 τετραγωνικά μέτρα και ο χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με τα στοιχεία 3.11.6. με εμβαδόν 38,00 τετραγωνικά μέτρα, στον οποίο περιλαμβάνεται αποθήκη, ολικού δε εμβαδού και των δύο αυτών χώρων 58,55 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11- Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.1 και 3.11.2 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,79 τετραγωνικά μέτρα και 20,55 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 40,34 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ε) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11-Ε ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.11 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 30,82 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Ε θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

στ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11- Θ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 36,30 τετραγωνικά μέτρα Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Θ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ζ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-11-Ι ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.11.3 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 39,71 τετραγωνικά μέτρα Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.11 Ι θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

9) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 3 - 12 (Κτήριο 3-12), η οποία θα αποτελείται από εννέα (9) διαμερίσματα, και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Α ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.10 και 3.12.12 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,55 τετραγωνικά μέτρα και 19,17 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 39,72 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Γ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,55 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.1 και 3.12.2 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,02 τετραγωνικά μέτρα και 20,55 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 40,57 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Ε ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.11 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 26,03 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Ε θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ε) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Ζ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.9 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,49 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

στ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Η ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 24,49 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Η θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ζ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Θ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,46 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Θ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

η) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-12-Ι ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.12.3 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 26,95 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.12 Ι θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

10) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 3-13 (Κτήριο 3-13), η οποία αποτελείται από πέντε (5) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-13-Α ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.13.9 και 3.13.10 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 23,45 τετραγωνικά μέτρα και 11,47 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 34,92 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.13 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3 -13-Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.13.7 και 3.13.8 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,12 τετραγωνικά μέτρα και 11,47 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 36,59 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.13 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-13-Γ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.13.5 και 3.13.6 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 17,00 τετραγωνικά μέτρα και 21,08 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 38,08 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.13 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-13-Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.13.3 και 3.13.4 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 15,30 τετραγωνικά μέτρα και 21,08 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 36,38 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.13 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

11) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 3-14 (Κτήριο 3-14), η οποία θα αποτελείται από δέκα επτά (17) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Α ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.20 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 45,96 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Β ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.18 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 28,14 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Γ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.16 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 31,19 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Δ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.13 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 48,85 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ε) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Ε ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.9 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 50,63 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Ε θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

στ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Η ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 27,44 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Η θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ζ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Ι ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.19 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 31,68 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Ι θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

η) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Κ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.15 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 30,97 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Κ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

θ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Μ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.11 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 22,51 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Μ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ι) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Ο ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 32,01 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Ο θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

κ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-14-Π ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.14.6 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 31,68 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.14 Π θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

12) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 3-15 (Κτήριο 3- 15), η οποία θα αποτελείται από έξι (6) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-15-Α ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.15.11 και 3.15.12 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,97 τετραγωνικά μέτρα και 26,80 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 52,77 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.15 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-15-Γ ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.15.7 και 3.15.8 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 26,72 τετραγωνικά μέτρα και 26,80 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 53,52 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.15 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 3-15-Δ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 3.15.5 και 3.15.6 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 26,72 τετραγωνικά μέτρα και 20,10 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 46,82 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 3.15 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Ο.Τ.-5

Αναλυτικά και για κάθε οικοδομή (κτήριο) του παραπάνω Ο. Τ. οι υπαίθριοι χώροι ως χώροι αποκλειστικής χρήσης και ως χώροι στάθμευσης (χ.α.χ. και θ.σ) έχουν ειδικότερα ως εξής:

1) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 5 - 1 (Κτήριο 5 - 1), η οποία αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-1-Β ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.1.5 και 5.1.6 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 42,14 τετραγωνικά μέτρα και 17,00 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 59,14 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.1 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-1-Γ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.1.3 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 32,00 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.1 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

2) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5- 2 (Κτήριο 5-2), η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ., αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-2- Β ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.2.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 13,70 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.2 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-2-Γ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.2.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 13,70 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.2 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-2-Δ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.2.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,57 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.2 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-2-Ζ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.2.6 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 32,00 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.2 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-2-Θ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.2.2 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 35,52 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.2 Θ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

3) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ.5 - 3 (Κτήριο 5- 3), η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ, αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-3-Β ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.3.3 και 5.3.3α χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 13,50 τετραγωνικά μέτρα και 6,00 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 19,50 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.3 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-3-Δ ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.3.7 και 5.3.7α χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 13,50 τετραγωνικά μέτρα και 37,50 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 51,00 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.3 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

4) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5 - 4 (Κτήριο 5-4) η οποία αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι

εμφαινόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-4-Α ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.4.3 και 5.4.2 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 16,87 τετραγωνικά μέτρα και 34,85 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 51,72 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.4 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-4-Β ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.4.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 52,38 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.4 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

5) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5 - 6 (Κτήριο 5 - 6). η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-6-Β ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.6.6 και 5.6.7 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 42,56 τετραγωνικά μέτρα και 15,68 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 58,24 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.6 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-6-Γ ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.6.5 και 5.6.4 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ. α.χ.) με εμβαδόν 42,56 τετραγωνικά μέτρα και 15,68 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 58,24 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.6 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

6) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5 -7 (Κτήριο 5-7) η οποία αποτελείται από πέντε (5) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-7-Δ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.7.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 25,20 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.7 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

7) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5-8(Κτήριο 5- 8), η οποία αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-8-Α ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.8.3 και 5.8.5 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 22,08 τετραγωνικά μέτρα και 42,19 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 64,27 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.8 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-8-Β ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.8.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 55,33 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.8 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

8) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5-9 (Κτήριο 5 - 9), η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-9-Α ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.9.10 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 42,64 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.9 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-9-Β ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.9.8 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 40,54 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.9 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-9-Δ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.9.2 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 49,10 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.9 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-9-Ε ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.9.9 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 29,11 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.9 Ε θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

ε) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-9-Z ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.9.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 32,93 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.9 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

9) Ός προς την οικοδομή Ο. Τ. 5 - 10 (Κτήριο 5 - 10), η οποία αποτελείται από πέντε (5) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-10- Β ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.10.2 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 57,17 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.10 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

10) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5 - 11 (Κτήριο 5 - 11), η οποία αποτελείται από τέσσερα (4) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-11-Β ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.11.4 χώρος απονλειτουργικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 28,63 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.11 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-11-Δ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.11.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 49,10 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.11 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

11) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5- 12 (Κτήριο 5 - 12) η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-12- Α ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.12.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 33,52 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.12 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-12-Β ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.12.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 35,54 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.12 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-12-Η ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.12.4 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 36,00 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.12 Η θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

12) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 5 - 13 (Κτήριο 5 - 13), η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-13-Α ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.13.8 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 19,91 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.13 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-13-Γ ανήκουν οι εμφανιζόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.13.3 και 5.13.3α χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 32,40 τετραγωνικά μέτρα και 20,00 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 52,40 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.13 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-13-Ζ, ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.13.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 17,27 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.13 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

δ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 5-13-Θ ανήκει ο εμφανιζόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 5.13.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 20,00 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 5.13 Θ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Ο.Τ.-6

Αναλυτικά και για κάθε οικοδομή (κτήριο) του παραπάνω Ο.Τ. οι υπαίθριοι χώροι ως χώροι αποκλειστικής χρήσης και ως χώροι στάθμευσης (χ.α.χ. και θ.σ.) έχουν ειδικότερα ως εξής:

1) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 6 - 1 (Κτήριο 6 - 1), η οποία αποτελείται από τρία (3) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-1-Β ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.1.4 και 6.1.3 χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 22,98 τετραγωνικά μέτρα και 30,60 τετραγωνικά μέτρα. αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 53,58 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.1 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

2) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 6-2 (Κτήριο 6) η οποία αποτελείται από οκτώ (8) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-2-Α ανήκει εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.2.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 37,98 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.2 Α θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-2-Β ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.2.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 55,69 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.2 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-2- Γ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.2.3 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ) με εμβαδόν 55,96 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.2 Γ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

3) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 6 - 3 (Κτήριο 6 - 3), η οποία αποτελείται από δώδεκα (12) διαμερίσματα και για κάθε μια αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι

εμφαινόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-3-Β ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.3.9 και 6.3.9α χώροι αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 51,48 τετραγωνικά μέτρα και 8,75 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 60,23 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.3 Β θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-3-Γ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.3.7 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 51,48 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.3 Γ θέση στάθμευσης (Θ. Σ.).

γ) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-3-Δ ανήκουν οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.3.5 και 6.3.5α χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 57,08 τετραγωνικά μέτρα και 8,75 τετραγωνικά μέτρα αντίστοιχα και ολικού εμβαδού 65,83 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.3 Δ. θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

4) Ός προς την οικοδομή Ο.Τ. 6- 4 (Κτήριο 6 - 4), η οποία αποτελείται από δώδεκα (12) διαμερίσματα και για κάθε μία αυτοτελή και διηρημένη οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα), οι εμφανιόμενοι στο παραπάνω σχέδιο της Δ.Ε.Π.Ο.Σ. αντίστοιχοι υπαίθριοι χώροι (χ.α.χ. και θέσεις στάθμευσης) καθορίζονται όπως παρακάτω:

α) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-4-Δ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.4.5 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 34,25 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.4 Δ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

β) Στο διαμέρισμα υπό στοιχεία 6-4-Ζ ανήκει ο εμφανιόμενος στο παραπάνω σχέδιο με τα στοιχεία 6.4.1 χώρος αποκλειστικής χρήσης (χ.α.χ.) με εμβαδόν 34,50 τετραγωνικά μέτρα. Το διαμέρισμα αυτό θα εξυπηρετείται με την υπό στοιχεία 6.4 Ζ θέση στάθμευσης (Θ.Σ.).

Λοιπά στοιχεία για την εκτίμηση της αξίας των ακινήτων:

Τα υπό εκτίμηση ακίνητα βρίσκονται στον οικισμό «Κομπίτσι», της κτηματικής περιφέρειας της πρώην κοινότητας και πρώην δημοτικού διαμερίσματος Κομπιτσίου του πρώην Δήμου Παρελίων της νήσου και Νομού Κέρκυρας και ήδη Τοπικής Κοινότητας Κομπιτσίου της Δημοτικής

Κοινότητας Παρελίων του Δήμου Κέρκυρας της νήσου και Νομού Κέρκυρας , Περιφερειακής Ενότητας Ιονίων Νήσων.

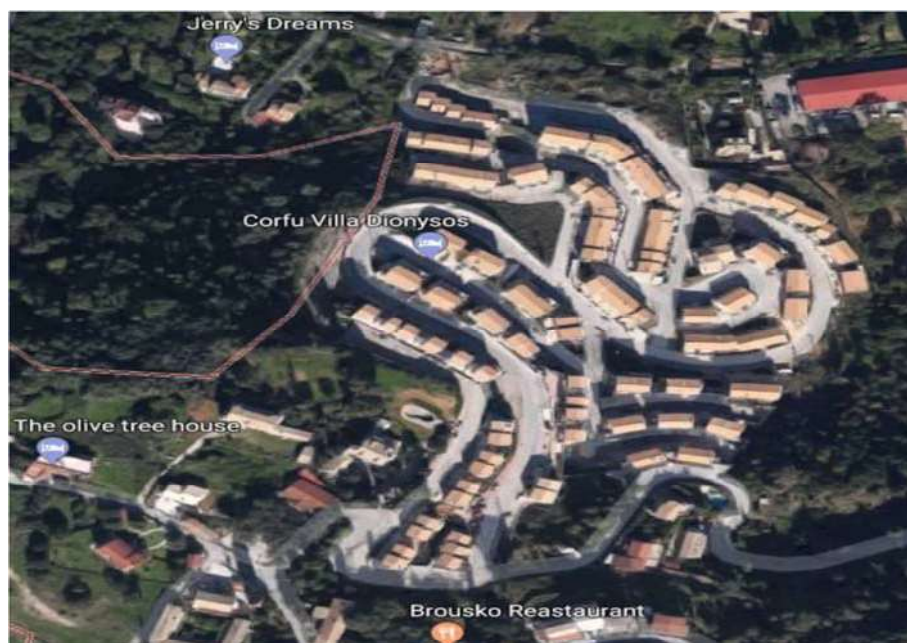
Ο οικισμός «Κομπίτσι» δημιουργήθηκε κατά τα προαναφερόμενα επί ακινήτου συνολικής εκτάσεως πενήντα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τετραγωνικών μέτρων (50.330 μ2).

Ο οικισμός «Κομπίτσι» βρίσκεται ακριβώς πάνω στην πλαγιά με θέα προς την παραλία της Γλυφάδας και στις δυτικές ακτές της Κέρκυρας. Περιβάλλεται από το καταπράσινο τοπίο, ενώ συνδυάζει τη γειτνίαση με το κατάφυτο βουνό από τη μία και τη θέα και ανοιχτωσιά από την άλλη.

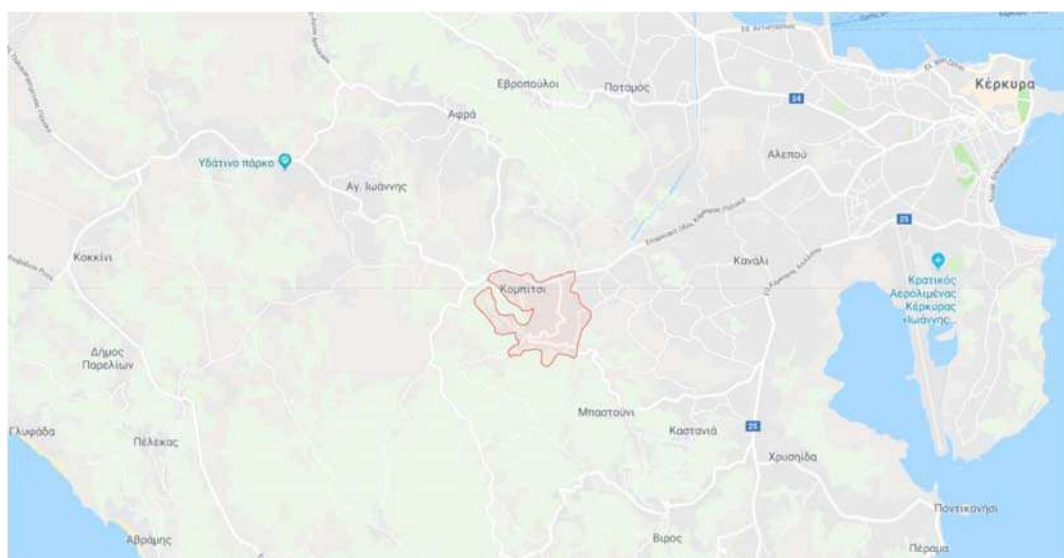
Το χωριό Κομπίτσι, είναι ένα παραδοσιακό χωριό της Κέρκυρας απλωμένο στην κορυφή μιας λοφοσειράς με υπέροχη θέα. Περιβάλλεται από δάση από καστανιές και κουκουναριές. Βρίσκεται μόλις 10 λεπτά από το κέντρο του νησιού.

Κατά τη διοικητική διαίρεση της Ελλάδας με το σχέδιο “Καποδίστριας”, μέχρι το 2010, το Κομπίτσι ανήκε στο Τοπικό Διαμέρισμα Κομπιτσίου, του πρώην Δήμου Παρελίων του Νομού Κέρκυρας. Έχει υψόμετρο 86 μέτρα από την επιφάνεια της θάλασσας, σε γεωγραφικό πλάτος 39,5993452473 και γεωγραφικό μήκος 19,8639173299.

Ο Δήμος Παρελίων ήταν δήμος του νομού Κέρκυρας που συστάθηκε με το πρόγραμμα Καποδίστριας από τη συνένωση παλαιότερων κοινοτήτων της περιοχής, που αποτέλεσαν στη συνέχεια τα δημοτικά διαμερίσματα του δήμου. Λειτούργησε την περίοδο 1999 -2010 οπότε και καταργήθηκε με την εφαρμογή του προγράμματος Καλλικράτης και εντάχθηκε στον νέο δήμο Κέρκυρας. Βρισκόταν στην μέση Κέρκυρα, στα δυτικά παράλια. Περιλάμβανε τα χωριά Σιναράδες, Πέλεκας, Κοκκίни, Αι Γιάννης, Βάτος, Γιαννάδες, Μάρμαρο, Αφρα και Κομπίτσι.



Ο οικισμός «Κομπίτσι» , περιλαμβάνει 222 κατοικίες οι οποίες ανεγέρθηκαν σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 723/02.10.2006 οικοδομική άδεια της Δ/νσης Πολεοδομίας Κέρκυρας και τις αναθεωρήσεις αυτής και δημιουργήθηκε επί ακινήτου συνολικού εμβαδού 50.330,00 τ.μ., το οποίο είναι επικλινές και βρίσκεται δίπλα στο δάσος, ενώ διαθέτει και άπλετη ανοιχτωσιά προς τις δυτικές ακτές της Κέρκυρας.



Είναι ένα συγκρότημα οικιστικών ακινήτων - διαμερισμάτων με αρχιτεκτονικό κερκυραϊκό στυλ, το οποίο προσφέρει στους εν δυνάμει αγοραστές, όμορφες και λειτουργικές κατοικίες, για μόνιμη οίκηση ή διακοπές.

Είναι ένα συγκρότημα οικιστικών ακινήτων - διαμερισμάτων με 35 αυτόνομα κτιριακά συγκροτήματα διαμερισμάτων (διώροφα και τετραώροφα), που περιλαμβάνουν 222 κατοικίες.

Τα κτιριακά συγκροτήματα κατοικιών εντάσσονται σε τέσσερα οικοδομικά τετράγωνα:

- Ο.Τ. 2: Κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 1.372,32 τ.μ.
- Ο.Τ. 3: Κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 11.416,82 τ.μ.
- Ο.Τ. 5: Κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 9.269,38 τ.μ.
- Ο.Τ. 6: Κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 4.155,45 τ.μ.

Επιπλέον, στον οικισμό έχει προβλεφθεί, η κατασκευή σχολικών εγκαταστάσεων, νηπιαγωγείου και ενός εμπορικού κέντρου, τα οποία δεν κατασκευάστηκαν:

- Ο.Τ. 1: Κτιριακές εγκαταστάσεις εμπορικού κέντρου συνολικής επιφάνειας 1.133,60 τ.μ. σε αυτοτελές οικόπεδο συνολικής έκτασης 1.417 τ.μ. ευρισκόμενο στο προς βοράν τμήμα του όλου Ο.Τ. 1 και Σχολικό Συγκρότημα σε αυτοτελές οικόπεδο ευρισκόμενο στο προς νότον τμήμα του όλου Ο.Τ. 1
- Ο.Τ. 4: Κτιριακές εγκαταστάσεις Βρεφονηπιακού Σταθμού και Νηπιαγωγείου συνολικής επιφάνειας 2.190,40 τ.μ.

Οι επιφάνειες των κατοικιών ποικίλλουν και κυμαίνονται από 110 τ.μ. μέχρι 140 τ.μ., σε διώροφα διαμερίσματα. Αυτά τα διαμερίσματα μπορούν να ικανοποιήσουν τις ανάγκες διαφόρων τύπων πελατών.

Οι κατοικίες βρίσκονται σε τρία στάδια ολοκλήρωσης, ήτοι:

- 20 κατοικίες είναι ολοκληρωμένες και υπολείπονται κάποιες ελάχιστες εργασίες.
- 28 κατοικίες στις οποίες υπολείπονται μερικά εκ των: τοποθέτηση των σωμάτων, είδη υγιεινής, εσωτερικές πόρτες, ντουλάπια κουζίνας, ντουλάπες, επένδυση τζακιού
- 56 κατοικίες στις οποίες υπολείπονται επιπλέον τζάκι και δάπεδα

Σύμφωνα με τα στοιχεία που προσκομίστηκαν πρόκειται για τις ακόλουθες κατοικίες:

ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ

Α/Α	ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ	ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ)	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	Εκτείνεται (ΟΡΟΦΟΙ)	Ε Π Ι Π Ε Δ Α				συνιδιοκτησία επί οικοπέδου		δαπάνες των κοινοκτητών και κοινοχρήστων		Απόκλειστική χρήση οικοπέδου		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ
								α	β			%	τ.μ.	χώρων του οικοπέδου	της οικοδομής (θέρμανσης)	ΧΩΡΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΑΧ (ανά) α. τμ	ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ	
1	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	1	B	110,8	8	I A	55,4	K-ΣΑ-WC	55,4	3Y - WC	8,25	192	12,5	12,5	80,12	2.1B	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	1	Δ	112,05	8	I A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	8,25	192	12,5	12,5	77,02	2.1Δ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	1	E	112,05	8	I A	56	K-ΣΑ-WC	56,03	3Y - WC	8,25	192	12,5	12,5	77,02	2.1E	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	1	Z	111,22	8	I A	55,6	K-ΣΑ-WC	55,61	3Y - WC	8,25	192	12,5	12,5	73,63	2.1Z	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	1	H	110,8	8	I A	55,4	K-ΣΑ-WC	55,4	3Y - WC	8,25	192	12,5	12,5	49,85	2.1H	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	2	A	112	2	I A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	8,25	191,8	50	50	54,91	2.2A	966/2007 ΓΑΒΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	3	A	112	2	I A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	8,25	191,8	50	50	55,68	2.3A	
8	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	2	3	B	112	2	I A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	8,25	191,8	50	50	52,36	2.3B	13415/2007 ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΛΛΕΑΣ
9	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	1	B	112		I A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150	16,66	16,66	53,63	3.1B	11292/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
10	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	1	Γ	112	6	I A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150	16,66	16,66	42,63	3.1Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

11	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	1	Δ	112	6	I	A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150	16,66	16,66	76,48	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
12	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	2	A	112	3	I	A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	33,33	33,33	53,14	11487/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
13	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	2	B	112				56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150	33,33	33,33	30,52	13187/2009 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
14	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	2	Γ	112	3	A	B	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150	33,33	33,33	24,74	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	4	A	112	4	I	A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	58,26	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
16	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	4	Γ	112		B	Γ	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	30,74	11293/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
17	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	4	Δ	112	4	B	Γ	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	27,61	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	5	B	113	4	I	A	56,5	K-ΣΑ-WC	56,5	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	46,79	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
19	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	5	Γ	112	4	B	Γ	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	22	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
20	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	8	A	115	9	I	A	57,5	K-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	46,8	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
21	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	8	Δ	115	9	I	A	57,5	K-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	68,2	11475/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
22	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	8	Z	111	9	B	Γ	55,5	K-ΣΑ-WC	55,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	34,25	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
23	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	B	128	14	I	A	64	K-ΣΑ-WC	64	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	49,95	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
24	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	Γ	126	14	I	A	63	K-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	36,65	12526/2008 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
25	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	Δ	140	14	I	A	70	K-ΣΑ-WC	70	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	52,34	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
26	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	E	140	14	I	A	70	K-ΣΑ-WC	70	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	48,17	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
27	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	Z	114	14	I	A	57	K-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	66,24	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
28	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	K	111	14	B	Γ	55,5	K-ΣΑ-WC	55,5	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	31,53	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
29	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	9	M	110	14	B	Γ	55	K-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,01	150,5	7,14	7,14	17,28	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
30	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	3	10	A	112	4	I	A	56	K-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	38,13	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

31	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	10	Δ	112	4	Β	Γ	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	25	25	29,12	3,10Δ	11491/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
32	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Α	115	9	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	55,9	3,11Α	11310/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
33	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Β	122	9	Ι	Α	61	Κ-ΣΑ-WC	61	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	63,57	3,11Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
34	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Γ	122	9	Ι	Α	61	Κ-ΣΑ-WC	61	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	58,55	3,11Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
35	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Δ	115	9	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	40,34	3,11Δ	12128/2008 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
36	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Ε	114	9	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	30,82	3,11Ε	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
37	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Θ	111	9	Β	Γ	55,5	Κ-ΣΑ-WC	55,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	36,3	3,11Θ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
38	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	11	Ι	114	9	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	39,71	3,11Ι	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
39	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Α	115	9	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,01	151	11,1	11,1	39,72	3,12Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
40	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Γ	122	9	Ι	Α	61	Κ-ΣΑ-WC	61	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	20,55	3,12Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
41	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Δ	115	9	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	40,57	3,12Δ	11470/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
42	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Ε	114	9	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	26,03	3,12Ε	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
43	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Ζ	111	9	Β	Γ	55,5	Κ-ΣΑ-WC	55,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	25,49	3,12Ζ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
44	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Η	110	9	Β	Γ	55	Κ-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	24,49	3,12Η	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
45	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Θ	111	9	Β	Γ	55,5	Κ-ΣΑ-WC	55,5	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	25,46	3,12Θ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
46	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	12	Ι	114	9	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,01	150,5	11,1	11,1	26,95	3,12Ι	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
47	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	13	Α	112	5	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	20	20	34,92	3,13Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
48	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	13	Β	112	5	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	20	20	36,59	3,13Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
49	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	13	Γ	112	5	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	20	20	38,08	3,13Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
50	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	13	Δ	112	5	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	20	20	36,38	3,13Δ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

51	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Α	113	17	Ι	Α	56,5	Κ-ΣΑ-WC	56,5	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	45,96	3,14Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
52	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Β	126	17	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	28,14	3,14Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
53	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Γ	126	17	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	31,19	3,14Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
54	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Δ	140	17	Ι	Α	70	Κ-ΣΑ-WC	70	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	48,85	3,14Δ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
55	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Ε	140	17	Ι	Α	70	Κ-ΣΑ-WC	70	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	50,63	3,14Ε	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
56	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Η	126	17	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	27,44	3,14Η	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
57	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Ι	110	17	Β	Γ	55	Κ-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	31,68	3,14Ι	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
58	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Κ	110	17	Β	Γ	55	Κ-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	30,97	3,14Κ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
59	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Μ	110	17	Β	Γ	55	Κ-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	22,51	3,14Μ	572/2007 ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΠΙΓΓΟΥ
60	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Ο	111	17	Β	Γ	55,5	Κ-ΣΑ-WC	55,5	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	32,01	3,14Ο	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
61	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	14	Π	110	17	Β	Γ	55	Κ-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,01	150,5	5,9	5,9	31,68	3,14Π	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
62	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	15	Α	112	6	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	16,66	16,66	52,77	3,15Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
63	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	15	Γ	112	6	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	16,66	16,66	53,52	3,15Γ	11308/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
64	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	3	15	Δ	112	6	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,01	150,5	16,66	16,66	46,82	3,15Δ	12015/2008 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
65	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	1	Β	126	4	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,275	159,5	25	25	59,14	5,1Β	11500/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
66	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	1	Γ	114	4	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,275	159,5	25	25	32	5,1Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
67	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	2	Β	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	13,7	5,2Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
68	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	2	Γ	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	13,7	5,2Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
69	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	2	Δ	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	20,57	5,2Δ	573/2007 ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΠΙΓΓΟΥ
70	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	2	Ζ	116	8	Β	Γ	58	Κ-ΣΑ-WC	58	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	32	5,2Ζ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

71	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	2	Θ	116	8	Β	Γ	58	Κ-ΣΑ-WC	58	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	35,52	5,2Θ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
72	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	3	Β	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	19,5	5,3Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
73	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	3	Δ	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	51	5,3Δ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
74	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	4	Α	112	4	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,3	159,5	25	25	51,72	5,4Α	571/2007 ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΠΙΓΓΟΥ
75	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	4	Β	112	4	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,3	159,5	25	25	52,38	5,4Β	11472/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
76	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	6	Β	123	8	Ι	Α	61,5	Κ-ΣΑ-WC	61,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	58,24	5,6Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
77	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	6	Γ	123	8	Ι	Α	61,5	Κ-ΣΑ-WC	61,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	58,24	5,6Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
78	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	7	Δ	110		Β	Γ	55	Κ-ΣΑ-WC	55	3Y - WC	1,3	159,5	20	20	25,2	5,7Δ	11480/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
79	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	8	Α	115	4	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,3	159,5	25	25	64,27	5,8Α	11489/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
80	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	8	Β	115	4	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,3	159,5	25	25	55,33	5,8Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
81	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	9	Α	115	8	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	42,64	5,9Α	11502/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
82	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	9	Β	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	40,54	5,9Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
83	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	9	Δ	115	8	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	49,1	5,9Δ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
84	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	9	Ε	114	8	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	29,11	5,9Ε	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
85	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	9	Ζ	114	8	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	32,93	5,9Ζ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
86	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	10	Β	125	5	Ι	Α	62,5	Κ-ΣΑ-WC	62,5	3Y - WC	1,3	159,5	20	20	57,17	5,10Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
87	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	11	Β	112	4	Ι	Α	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,3	159,5	25	25	28,63	5,11Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
88	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	11	Δ	112	4	Β	Γ	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,3	159,5	25	25	49,1	5,11Δ	13415/2007 ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΑΛΛΕΑΣ
89	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	12	Α	115	8	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	33,52	5,12Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
90	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	12	Β	125	8	Ι	Α	62,5	Κ-ΣΑ-WC	62,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	35,54	5,12Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
91	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	12	Η	114	8	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	36	5,12Η	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
92	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	13	Α	125	8	Ι	Α	62,5	Κ-ΣΑ-WC	62,5	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	19,91	5,13Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
93	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	13	Γ	120	8	Ι	Α	60	Κ-ΣΑ-WC	60	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	52,4	5,13Γ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
94	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	13	Ζ	112	8	Β	Γ	56	Κ-ΣΑ-WC	56	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	17,27	5,13Ζ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
95	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	5	13	Θ	114	8	Β	Γ	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	1,3	159,5	12,5	12,5	20	5,13Θ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
96	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	1	Β	114	3	Ι	Α	57	Κ-ΣΑ-WC	57	3Y - WC	2,86	175,7	33,33	33,33	53,58	6,1Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
97	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	2	Α	115	8	Ι	Α	57,5	Κ-ΣΑ-WC	57,5	3Y - WC	2,86	175,7	12,5	12,5	37,98	6,2Α	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
98	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	2	Β	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	2,86	175,7	12,5	12,5	55,69	6,2Β	11290/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
99	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	2	Γ	126	8	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	2,86	175,7	12,5	12,5	55,96	6,2Γ	12077/2008 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
100	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	3	Β	125	12	Ι	Α	62,5	Κ-ΣΑ-WC	62,5	3Y - WC	2,86	175,7	8,33	8,33	60,23	6,3Β	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
101	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	3	Γ	125	12	Ι	Α	62,5	Κ-ΣΑ-WC	62,5	3Y - WC	2,86	175,7	8,33	8,33	51,48	6,3Γ	11483/2007 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
102	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	3	Δ	122	12	Ι	Α	61	Κ-ΣΑ-WC	61	3Y - WC	2,86	175,7	8,33	8,33	65,73	6,3Δ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
103	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	4	Δ	126	12	Α	Β	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	2,86	175,7	8,33	8,33	34,25	6,4Δ	12347/2008 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΗΣ
104	ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΕΕ	6	4	Ζ	126	12	Ι	Α	63	Κ-ΣΑ-WC	63	3Y - WC	2,86	175,7	8,33	8,33	34,5	6,4Ζ	13286/2007 ΓΑΛΛΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα στάδια ολοκλήρωσης του καθενός διαμερίσματος παρατίθεται παρακάτω:

A/A	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ	ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ (ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ (%)
1	2	1	B	110,8	75%
2	2	1	Δ	112,05	75%
3	2	1	E	112,05	75%
4	2	1	Z	111,22	75%
5	2	1	H	110,8	75%
6	2	2	A	112	90%
7	2	3	A	112	90%
8	2	3	B	112	90%
9	3	1	B	112	90%
10	3	1	Γ	112	90%
11	3	1	Δ	112	90%
12	3	2	A	112	100%
13	3	2	B	112	85%
14	3	2	Γ	112	90%
15	3	4	A	112	85%
16	3	4	Γ	112	85%
17	3	4	Δ	112	85%
18	3	5	B	113	85%
19	3	5	Γ	112	85%
20	3	8	A	115	75%
21	3	8	Δ	115	85%
22	3	8	Z	111	90%
23	3	9	B	128	85%
24	3	9	Γ	126	85%
25	3	9	Δ	140	75%
26	3	9	E	140	75%
27	3	9	Z	114	75%
28	3	9	K	111	75%
29	3	9	M	110	75%

30	3	10	A	112	90%
31	3	10	Δ	112	90%
32	3	11	A	115	75%
33	3	11	B	122	75%
34	3	11	Γ	122	75%
35	3	11	Δ	115	75%
36	3	11	E	114	75%
37	3	11	Θ	111	75%
38	3	11	I	114	75%
39	3	12	A	115	85%
40	3	12	Γ	122	75%
41	3	12	Δ	115	75%
42	3	12	E	114	85%
43	3	12	Z	111	75%
44	3	12	H	110	85%
45	3	12	Θ	111	85%
46	3	12	I	114	85%
47	3	13	A	112	90%
48	3	13	B	112	90%
49	3	13	Γ	112	90%
50	3	13	Δ	112	90%
51	3	14	A	113	75%
52	3	14	B	126	85%
53	3	14	Γ	126	85%
54	3	14	Δ	140	75%
55	3	14	E	140	75%
56	3	14	H	126	75%
57	3	14	I	110	85%
58	3	14	K	110	85%
59	3	14	M	110	85%
60	3	14	O	111	85%
61	3	14	Π	110	90%
62	3	15	A	112	85%
63	3	15	Γ	112	100%
64	3	15	Δ	112	90%
65	5	1	B	126	75%
66	5	1	Γ	114	75%
67	5	2	B	126	75%
68	5	2	Γ	126	75%
69	5	2	Δ	126	75%
70	5	2	Z	116	75%
71	5	2	Θ	116	75%
72	5	3	B	126	75%
73	5	3	Δ	126	85%
74	5	4	A	112	85%

75	5	4	B	112	85%
76	5	6	B	123	90%
77	5	6	Γ	123	85%
78	5	7	Δ	110	85%
79	5	8	A	115	75%
80	5	8	B	115	85%
81	5	9	A	115	75%
82	5	9	B	126	75%
83	5	9	Δ	115	75%
84	5	9	E	114	75%
85	5	9	Z	114	75%
86	5	10	B	125	85%
87	5	11	B	112	75%
88	5	11	Δ	112	75%
89	5	12	A	115	75%
90	5	12	B	125	75%
91	5	12	H	114	75%
92	5	13	A	125	75%
93	5	13	Γ	120	75%
94	5	13	Z	112	75%
95	5	13	Θ	114	75%
96	6	1	B	114	75%
97	6	2	A	115	75%
98	6	2	B	126	75%
99	6	2	Γ	126	75%
100	6	3	B	125	75%
101	6	3	Γ	125	75%
102	6	3	Δ	122	75%
103	6	4	Δ	126	75%
104	6	4	Z	126	90%
ΣΥΝΟΛΟ				12.165,92	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ				1.417,00	

Όλες οι κατοικίες αποτελούνται από δύο επίπεδα και περιλαμβάνουν σαλόνι με τζάκι, κουζίνα και w.c. στο ισόγειο και δύο δωμάτια και λουτρό στον όροφο. Τα δάπεδα καλύπτονται με κεραμικά πλακίδια, τα εξωτερικά κουφώματα είναι αλουμινίου, ενώ τα λουτρά φέρουν πλήρη επένδυση με κεραμικά πλακίδια. Στα δωμάτια υπάρχουν τοποθετημένες ντουλάπες, ενώ όλες οι κατοικίες διαθέτουν θέρμανση με καλοριφέρ. Σε κάθε κατοικία αντιστοιχεί μία θέση στάθμευσης στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου, ενώ έχει και την αποκλειστική χρήση κήπου έμπροσθεν ή/και όπισθεν της κατοικίας.

Λόγω της επικλινότητας του οικοπέδου όλα τα ακίνητα διαθέτουν σχετική θέα. Το οικόπεδο είναι πλήρως διαμορφωμένο με μεγάλα τοιχία αντιστήριξης, περιμετρική περίφραξη, θύρα εισόδου για τη φύλαξη αυτού, πλήρως διαμορφωμένο οδικό δίκτυο, σύνδεση με την κεντρική αποχέτευση, βόθρους, κρασπεδώσεις, φυτεύσεις, φωτισμό, κλπ.

Εκτιμάται ότι το ακίνητο πληροί τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Αξιοποιήθηκε ως άρτιο και οικοδομήσιμο με ειδικούς όρους δόμησης. Το κενό οικόπεδο για την αξιοποίησή του ως εμπορικό κέντρο έχει σ.δ. 0,80 και κάλυψη 60%.



- Ανάλυση κτηματαγοράς

Προκειμένου να εκτιμηθεί η αγοραία αξία του ακινήτου, πραγματοποιήθηκε έρευνα της τοπικής κτηματαγοράς, σχετικά με τον όγκο προσφοράς και ζήτησης αντίστοιχων ακινήτων και τις αντίστοιχες αγοραίες αξίες στην ευρύτερη περιοχή μελέτης. Η διακύμανση των αξιών εξαρτάται από την ακριβή θέση και προβολή, την επιφάνεια και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του εκάστοτε ακινήτου. Οι ζητούμενες εμπορικές αξίες δύναται να είναι υψηλότερες, αλλά οι πραγματικές

τιμές στις οποίες λαμβάνουν χώρα οι δικαιοπραξίες σήμερα είναι χαμηλότερες σε ποσοστό 5-15% στις περισσότερες των περιπτώσεων.

Η συλλογή πληροφοριών προέρχεται από επαφές με επαγγελματίες της κτηματαγοράς. Πραγματοποιήθηκε έρευνα κτηματαγοράς με σκοπό τη συλλογή συγκριτικών στοιχείων, δηλαδή ζητούμενων τιμών πώλησης.

Τα συγκριτικά στοιχεία που συγκεντρώθηκαν, προέκυψαν από διαθέσιμα προς πώληση διαμερίσματα, λαμβάνοντας υπόψη την προβολή, τη θέση, τη χρήση, την πρόσβαση και το μέγεθος του ακινήτου.

Οι ζητούμενες εμπορικές αξίες είναι υψηλότερες από τις τελικώς πραγματοποιούμενες και το χρονικό διάστημα που απαιτείται για την πράξη αγοραπωλησίας αβέβαιο.

- Αγοραία αξία ακινήτου

Από την έκθεση εκτίμησης προκύπτει ότι η Αγοραία αξία του ακινήτου ανέρχεται στρογγυλοποιημένα συμπεριλαμβανομένου του αναβαλλόμενου ΦΠΑ της τάξης των 840.000€ σε: **8.040.000€** (Οκτώ εκατομμύρια σαράντα χιλιάδες ευρώ).

Η αξία του ακινήτου εκτιμάται ως έχει στο ύψος των 8.040.000,00 €.

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	€	<u>8.039.158,53</u>
-----------------------------------	---	----------------------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	€	<u>8.039.158,53</u>
--------------------	---	----------------------------

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ - ΤΕΛΗ

Υπόλοιπο την 30.6.2023 *Ευρώ* **839.158,53**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε υποχρεώσεις της Εταιρείας σε φόρους και τέλη κατά την 30.6.2023 και παρατίθενται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΦΟΡΟΣ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ	€ 839.158,53
Σύνολο:	€ 839.158,53

Η αξία των υποχρεώσεων σε φόρους και τέλη εκτιμάται ως έχει στο ύψος των 839.158,53 €.

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ € **839.158,53**

Σ Υ Μ Π Ε Ρ Α Σ Μ Α

Σύμφωνα με τα όσα αναπτύχθηκαν ανωτέρω, η Περιουσία του κλάδου της Εταιρείας «ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ» που αποσπάται έχει συνοπτικά ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Σύνολο κυκλοφορούντων

€ 8.039.158,53

Σύνολο

€ 8.039.158,53

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

€ 839.158,53

Σύνολο

€ 839.158,53

ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Εισφερόμενη καθαρή θέση

€ 7.200.000,00

Σύνολο

€ 7.200.000,00

Αθήνα, Αύγουστος 2023
Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές



Αντωνιάδης Ανδρέας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 39861



Τσαμάκης Ανδρέας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 17101

Συνημμένα :

-Ισολογισμός μετασχηματισμού της 30.6.2023

Έκθεση Εκτίμησης αγοραίας αξίας συγκροτήματος κατοικιών από την εταιρεία MGPROPERTIES ΙΚΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2023			
Της Διάσπασης δι' απόσχισης του κλάδου δραστηριότητας του Υποκαταστήματος που διατηρεί η επιχείρηση στο Δήμο Κέρκυρας και συγκεκριμένα στη θέση Κομπίτσι, με αντικείμενο εργασιών, την σύνταξη μελετών και παροχή υπηρεσιών επίβλεψης σε κατασκευές που αφορούν έργα πολιτικού μηχανικού, την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και τεχνικών έργων του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, την ανέγερση οικοδομών (πολυκατοικιών) ή και μεμονωμένων, την πώληση διαμερισμάτων και την εκτέλεση εργολαβικών έργων και οποιασδήποτε συναφούς με τα παραπάνω πράξεις όπως αυτά αναφέρονται στο καταστατικό στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 του σκοπού της Διασπώμενης και στα στοιχεία της ΑΑΔΕ με ημερομηνία έναρξης δραστηριότητας του υποκαταστήματος 01/12/2008			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	30/6/2023		30/6/2023
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
<i>Ι.Αποθέματα</i>		<i>Ι.Κεφάλαιο μετοχικό</i>	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	8.039.158,53	Μετοχικό κεφάλαιο ΙΩΛΚΟΣ ΑΤΕΞΕ	7.200.000,00
	8.039.158,53		7.200.000,00
Σύνολο κυκλοφ.ενεργητικού(ΔΙ)	8.039.158,53	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙΥ + ΑΥ+ΑΥΙ)	7.200.000,00
		Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
		<i>II .Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>	
		5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	839.158,53
			839.158,53
		Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	839.158,53
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	8.039.158,53	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	8.039.158,53